



UZNESENIA

zo 7. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré sa konalo 13. júla 2011 o 16.⁰⁰ hod. v zasadačke MsÚ Sládkovičovo

Uznesenie č. 51/MsZ-2011

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove **súhlasí** s uzatvorením zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi účastníkmi:

Účastník 1:

Slovenská pošta, a. s.

sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka 803/S
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK2021879959
bank. spojenie: VÚB, a.s. Bratislava
číslo účtu: 8402012/0200
faktur. adresa: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
zastúpená: Ing. Marcela Hrdá, predseda predstavenstva
a Ing. Rita Tornyaiová, podpredseda predstavenstva

(ďalej len "účastník 1" a „oprávnený z vecného bremena“)

a

Účastník 2:

Mesto Sládkovičovo

sídlo: Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 00306177
DIČ:
IČ DPH: nie je platiteľ
bank. spojenie : VÚB, a.s. Sládkovičovo
číslo účtu: 18028132/0200
zastúpené: Ing. Anton Szabo, primátor mesta

(ďalej len "účastník 2" a „povinný z vecného bremena“)

nasledovne:

Do vlastníctva účastníka 1 sa na základe tejto zmluvy prevádzajú nehnuteľnosti účastníka 2- pozemky v príslušnom spoluvlastníckom podiele, zapísané na:

a) LV č. 937, k. ú. Sládkovičovo:

pozemok registra C KN parc.č. 2874/1, záhrady o výmere 140 m²:

- podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2874/1 odčleňuje časť pozemku o výmere 33 m² a pričleňuje k pozemku registra C KN parc. č.

2876: Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 17/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **9 m²**,

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 899 m² : - podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2878/9 odčleňuje časť pozemku o výmere 223 m² a pričleňuje k pozemku registra C KN parc.č. 2878/2. Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 17/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **59 m²**

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **68 m²**.

b) LV 56, k. ú. Sládkovičovo:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti **8/30** na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2877, záhrady o výmere 247 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/10, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 464 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/11, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/12, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m².

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **206 m²**.

c) LV č. 2705, k. ú. Sládkovičovo:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti **8/15** na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/14, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/15, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/16, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/17, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 4 m².

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **161 m²**.

d) LV č. 1403, k.ú. Sládkovičovo ako:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 11/16 na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/18, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m²,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/19, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m².

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **107 m²**.

e) LV č. 936, k. ú. Sládkovičovo ako pozemok:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti **3/8** na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/20, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m².

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **33 m²**.

Predmetom zámeny sú pozemky o celkovej výmere **575 m²**.

Do vlastníctva účastníka 2 sa na základe tejto zmluvy prevádzajú nehnuteľnosti účastníka 1 - pozemky v príslušnom spoluvlastníckom podiele zapísané na :

a) LV č. 937, k.ú. Sládkovičovo ako:

pozemok registra C KN parc.č. 2874/1, záhrady o výmere 140 m²:

- podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2874/1 odčleňuje časť pozemku o výmere 107 m² a pričleňuje k pozemku parc. č. 2874/1 o výmere 99 m² a pozemku registra C KN parc.č. 2874/3 o výmere 8 m². Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 47/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **79 m²**
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 899 m² - - podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2878/9 odčleňuje časť pozemku o výmere 676 m² a pričleňuje k pozemku registra C KN parc. č. 2878/9 o výmere 454 m², pozemku registra C KN parc. č. 2878/27 o výmere 126 m² a pozemku registra C KN parc. č. 2878/28 o výmere 96 m². Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 47/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **496 m²**

Účastník 1 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 2 pozemky spolu o výmere **575 m²**.

Predmetom zámeny sú pozemky o celkovej výmere **575 m²**.

Obe zmluvné strany sa dohodli, že si nebudú vzájomne vyplácať žiadne finančné vyrovnanie, výmera zamieňaných pozemkov je identická 575 m².

Zmluvné strany sa dohodli, že na pozemku registra C KN parc. č. 2878/9, k.ú. Sládkovičovo, ku ktorému účastník 2 nadobudne výlučné vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe zámennej zmluvy uzavretej s účastníkom 1, spísanej na jednej listine s touto zmluvou o zriadení vecného bremena, účastník 2 ako povinný z vecného bremena zriaďuje právo vecného bremena v plnom rozsahu pozemku, spočívajúce v:

- a) strpení umiestnenia elektrickej a vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2878/1, k.ú. Sládkovičovo, ako oprávneného z vecného bremena. Jedná sa o vecné bremeno „in rem“.
- b) práve vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2878/1, k.ú. Sládkovičovo, ako oprávneného z vecného bremena, vstupovať na pozemok registra C KN parc. č. 2878/9, k.ú. Sládkovičovo, v plnom rozsahu za účelom uskutočňovania kontroly, údržby a opráv zariadení (elektrická, vodovodná prípojka). Jedná sa o vecné bremeno „in rem“.

MsZ **ukladá** vedúcemu odboru výstavby MsÚ Sládkovičovo Bc. Oravcovi predložiť zámennú zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena na podpis primátorovi mesta.

Termín: ihneď

Uznesenie č. 52/MsZ-2011

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove **prerokovalo** Návrh územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1 a **berie na vedomie** predložené pripomienky a stanoviská k Návrhu Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1. MsZ **súhlasí** s vyhodnotenými pripomienkami a stanoviskami podľa prílohy č. 1. MsZ **schvaľuje** návrh územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1. **ukladá** vedúcemu odboru investičnej výstavby a ŽP MsÚ Sládkovičovo Bc. Oravcovi zabezpečiť vypracovanie čistopisu Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1 a jeho uloženie v zmysle § 28 stavebného zákona.

Termín: ihneď

Uznesenie č. 53/MsZ-2011

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove **prerokovalo** návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sládkovičovo č. 72, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1. MsZ **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sládkovičovo č. 72, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1 podľa predloženého návrhu. (príp. vrátane schválených zmien) a **ukladá** vedúcemu odboru investičnej výstavby a ŽP MsÚ Sládkovičovo Bc. Oravcovi zabezpečiť vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sládkovičovo č. 72 na úradnej tabuli a zverejniť jeho vyhlásenie.

Termín: ihneď

Ing. Anton Szabó
Primátor mesta



MESTO SLÁDKOVIČOVO

7. MZ/2011

13.7.2011

UZNESENIE

z Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré sa konalo dňa 13.7.2011

Uznesenie č. 51/MZ-2011

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove **súhlasí** s uzatvorením zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena medzi účastníkmi:

Účastník 1:

Slovenská pošta, a.s.

sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská
Bystrica,
oddiel Sa, vložka 803/S
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH : SK2021879959
bank. spojenie : VÚB, a.s. Bratislava
číslo účtu : 8402012/0200
faktur. adresa: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
zastúpená: Ing. Marcela Hrdá, predseda predstavenstva
a Ing. Rita Tornyaiová, podpredseda predstavenstva

(ďalej len "účastník 1" a „oprávnený z vecného bremena“)

a

Účastník 2:

Mesto Sládkovičovo

sídlo: Fučíkova 329
925 21 Sládkovičovo
IČO: 00306177
DIČ:
IČ DPH: nie je platiteľ
bank. spojenie : VÚB, a.s. Sládkovičovo
číslo účtu : 18028132/0200
zastúpené: Ing. Anton Szabo, primátor mesta

(ďalej len "účastník 2" a „povinný z vecného bremena“)

nasledovne:

Do vlastníctva účastníka 1 sa na základe tejto zmluvy prevádzajú nehnuteľnosti účastníka 2- pozemky v príslušnom spoluvlastníckom podiele, zapísané na:

a) LV č. 937, k.ú. Sládkovičovo:

- pozemok registra C KN parc.č. 2874/1, záhrady o výmere 140 m²:
- podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2874/1 odčleňuje časť pozemku o výmere 33 m² a pričleňuje k pozemku registra C KN parc. č. 2876: Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 17/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **9 m²**,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 899 m² : - podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2878/9 odčleňuje časť pozemku o výmere 223 m² a pričleňuje k pozemku registra C KN parc.č. 2878/2. Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 17/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **59 m²**

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **68 m²**.

b) LV 56, k.ú. Sládkovičovo :

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti **8/30** na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2877, záhrady o výmere 247 m² ,
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/10, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 464 m²
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/11, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/12, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 42 m²

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **206 m²**.

c) LV č. 2705, k.ú. Sládkovičovo:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti **8/15** na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/14, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 64 m²
 - pozemok registra C KN parc.č. 2878/15, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 142 m²
 - pozemok registra C KN parc.č. 2878/16, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 92 m²
 - pozemok registra C KN parc.č. 2878/17, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m²
- Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **161 m²**.

d) LV č. 1403, k.ú. Sládkovičovo ako:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 11/16 na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/18, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 72 m²
 - pozemok registra C KN parc.č. 2878/19, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 84 m²
- Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **107 m²**.

e) LV č. 936, k.ú. Sládkovičovo ako pozemok:

Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti **3/8** na pozemkoch:

- pozemok registra C KN parc.č. 2878/20, Zastavané plochy a nádvoría o výmere 87 m²,

Účastník 2 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 1 pozemky spolu o výmere **33 m²**.

Predmetom zámeny sú pozemky o celkovej výmere **575 m²**.

Do vlastníctva účastníka 2 sa na základe tejto zmluvy prevádzajú nehnuteľnosti účastníka 1 - pozemky v príslušnom spoluvlastníckom podiele zapísané na :

a) LV č. 937, k.ú. Sládkovičovo ako:

- pozemok registra C KN parc.č. 2874/1, záhrady o výmere 140 m²:
 - podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2874/1 odčleňuje časť pozemku o výmere 107 m² a pričleňuje k pozemku parc. č. 2874/1 o výmere 99 m² a pozemku registra C KN parc.č. 2874/3 o výmere 8 m². Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 47/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **79 m²**
- pozemok registra C KN parc.č. 2878/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 899 m²
 - - - podľa GP č. 13-5/2011 sa z pozemku registra C KN parc. č. 2878/9 odčleňuje časť pozemku o výmere 676 m² a pričleňuje k pozemku registra C KN parc. č. 2878/9 o výmere 454 m², pozemku registra C KN parc. č. 2878/27 o výmere 126 m² a pozemku registra C KN parc. č. 2878/28 o výmere 96 m². Predmetom zámeny je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 47/64 odčlenenej časti pozemku o výmere **496 m²**

Účastník 1 podľa tohto ustanovenia zamieňa v prospech účastníka 2 pozemky spolu o výmere **575 m²**.

Predmetom zámeny sú pozemky o celkovej výmere **575 m²**.

Obe zmluvné strany sa dohodli, že si nebudú vzájomne vyplácať žiadne finančné vyrovnanie, výmera zamieňaných pozemkov je identická 575 m².

Zmluvné strany sa dohodli, že na pozemku registra C KN parc. č. 2878/9, k.ú. Sládkovičovo, ku ktorému účastník 2 nadobudne výlučné vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe zámennej zmluvy uzavretej s účastníkom 1, spísanej na jednej listine s touto zmluvou o zriadení vecného bremena, účastník 2 ako povinný z vecného bremena zriaďuje právo vecného bremena v plnom rozsahu pozemku, spočívajúce v:

a) strpení umiestnenia elektrickej a vodovodnej prípojky v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2878/1, k.ú. Sládkovičovo, ako oprávneného z vecného bremena. Jedná sa o vecné bremeno „in rem“.

b) práve vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2878/1, k.ú. Sládkovičovo, ako oprávneného z vecného bremena, vstupovať na pozemok registra C KN parc. č. 2878/9, k.ú. Sládkovičovo, v plnom rozsahu za účelom uskutočňovania kontroly, údržby a opráv zariadení (elektrická, vodovodná prípojka). Jedná sa o vecné bremeno „in rem“.

MZ **ukladá** vedúcemu odboru výstavby MsÚ Sládkovičovo Bc. Oravcovi predložiť zámennú zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena na podpis primátorovi mesta.

Termín: ihneď



Ing. Anton Szabó
primátor mesta

MESTO SLÁDKOVIČOVO

7. MZ/2011

13.7.2011

UZNESENIE

z Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré sa konalo dňa 13.7.2011

Uznesenie č. 52/MZ-2011

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove **prerokovalo** Návrh územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1 a **berie na vedomie** predložené pripomienky a stanoviská k Návrhu Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1. MZ **súhlasí** s vyhodnotenými pripomienkami a stanoviskami podľa prílohy č. 1. MZ **schvaľuje** návrh územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1. **ukladá** vedúcemu odboru investičnej výstavby a ŽP MsÚ Sládkovičovo Bc. Oravcovi zabezpečiť vypracovanie čistopisu Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1 a jeho uloženie v zmysle § 28 stavebného zákona.

Termín: ihneď

Ing. Anton Szabó
Primátor mesta



MESTO SLÁDKOVIČOVO

7. MZ/2011

13.7.2011

UZNESENIE

z Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré sa konalo dňa 13.7.2011

Uznesenie č. 53/MZ-2011

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove **prerokovalo** návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sládkovičovo č. 72, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1. MZ **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sládkovičovo č. 72, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce – mesta Sládkovičovo, Zmeny a doplnky č. 1 podľa predloženého návrhu. (príp. vrátane schválených zmien) a **ukladá** vedúcemu odboru investičnej výstavby a ŽP MsÚ Sládkovičovo Bc. Oravcovi zabezpečiť vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sládkovičovo č. 72 na úradnej tabuli a zverejniť jeho vyhlásenie.

Termín: ihneď

Ing. Anton Szabó
Primátor mesta