
V dňa

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu

.....

v obci
(podľa § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 3 ods. 1,2,3,4 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z.)

1. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

.....
.....

2. Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsob jeho doterajšieho využitia:

.....
.....
.....
.....

3. Zoznam všetkých známych účastníkov konania a ich adries - účastníkmi konania sú právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom alebo stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Druhy a parcelné čísla pozemkov (podľa katastra nehnuteľností) s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka (list vlastníctva číslo, nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve, zmluva o vecnom bremene a pod.):

.....
.....
.....
5. Parcelné čísla susedných pozemkov a stavieb:
.....
.....
.....
.....

6. Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu:
.....
.....
.....

7. Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania údaje podľa bodov 3.,4. a 5. sa neuvádzajú.

.....
Podpis (pečiatka) navrhovateľa
(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy k návrhu:

1. Doklad o vzťahu k pozemku (list vlastníctva z katastra nehnuteľností, nájomná zmluva a pod.). Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke právo alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť súhlas vlastníka pozemku.
2. Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia v 2 vyhotoveniach.
3. Dokumentácia pre územné rozhodnutie v 2 vyhotoveniach, spracovaná oprávnenu osobou.
4. Stanoviská, súhlasy, posúdenia, rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy podľa osobitných predpisov (napr. orgánu ochrany pôdneho fondu, orgánu dopravy, orgánu životného prostredia, štátneho okresného hygienika a pod.)
5. Stanoviská, súhlasy, posúdenia dotknutých správcov inžinierskych sietí
6. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby na životné prostredie alebo zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané.
7. Uviesť dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia.
8. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona NR SR č.145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov
9. V prípade právnických osôb kópia výpisu z obchodného registra