



# MESTO SLÁDKOVIČOVO

Č. z. 1847/2022

Č. sp. 582/2022/KONTR

## **Súhrnná správa o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré neboli splnené, alebo boli v štádiu plnenia a sledovania**

**Predkladaná:** na rokovanie 35. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove

**Predkladá:** Ing. Pavol Doval  
hlavný kontrolór

**Sládkovičovo 12.jún 2022**

## Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré neboli splnené, alebo boli v štádiu plnenia a sledovania

Kontrola bola vykonaná v súlade s § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. (2) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Sládkovičovo

**Kontrolované obdobie:** 1. 06. 2020 – 09.02.2022

**Uznesenia splnené:** 162/MZ-2020, 231/MZ-2020,

**Uznesenia v štádiu plnenia:** 173/MZ-2020, 228/MZ-2020, 285/MZ/2021, 317/MZ-2021

Číslo a text uznesenia	Stav plnenia pri poslednom vyhodnotení 18.03.2022	Stav plnenia k 31.05.2022
<p><b><u>Uznesenie č. 162/MZ-2020</u></b>  Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove <b>schválilo</b> zástupcov mesta do dozornej rady Vodárenská spoločnosť Sládkovičovo, spol. s r.o. so sídlom Fučíkova č. 460/254, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 36 232 751:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. MVDr. Pavol Bartaloš</li> <li>2. Alexander Bende</li> <li>3. Ing. Boris Brunner</li> <li>4. Koloman Hrdlica</li> <li>5. Mgr. Edita Katonová</li> <li>6. Ing. Štefan Lauko</li> <li>7. JUDr. Alexandra Machanová</li> <li>8. Attila Srejner</li> <li>9. Eva Sudová</li> <li>10. PhDr. PaedDr. Attila Takács</li> <li>11. Agáta Zelinková</li> </ol> <p>Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove zrušilo uznesenie č.88/MZ-2018 zo dňa 18.09.2019.</p>	<p><b><u>V štádiu plnenia</u></b>  Pre dokončenie zmien v obchodnom registri bolo nutné doplniť ďalšie podklady na MS SR.</p>	<p><b><u>Splnené</u></b>  Zmena v OR bola zapísaná 04.02.2022</p>
<p><b><u>Uznesenie č. 173/MZ-2020</u></b>  Mestské zastupiteľstvo <b>schvaľuje</b> zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka oprávneného pozemku spočívajúce neobmedzenom práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami v celom rozsahu cez zaťažený pozemok, ktorý je vedený na LV č. 1705 ako</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• parcela č. 3113/1, zastavaná plocha vo výmere 1.281 m<sup>2</sup></li> </ul>	<p><b><u>V štádiu plnenia</u></b> –  účastník dohody stále nepodpísal dohodu o zriadení vecného bremena</p>	<p><b><u>V štádiu plnenia</u></b> –  účastník dohody stále nepodpísal dohodu o zriadení vecného bremena</p>

<p>Vecné bremeno sa zriadi v prospech nehnuteľnosti vedených na LV č. 4213 ako</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parcela č. 3105/1, zastavaná plocha vo výmere 386 m<sup>2</sup></li> <li>• Parcela č. 3104, zastavaná plocha vo výmere 150m<sup>2</sup></li> </ul>		
<p><b>Uznesenie č. 228/MZ-2020</b> Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove prerokovalo žiadosť Márton &amp; Márton spol. s r. o., Fučíkova 458/252, 925 21 Sládkovičovo o súhlas na vybudovanie prístupovej cesty na mestských pozemkoch parc. č. 2845, parc. č. 2849 a parc. č. 2850, vedených v registri „C“ na LV 1705 k. ú. Sládkovičovo o dĺžke cca 38 m a šírke cca 6 m. Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove súhlasí s výstavbou miestnej komunikácie na uvedených pozemkoch na náklady žiadateľa s tým, že bude zriadené vecné bremeno a novovybudovaná miestna komunikácia bude verejne prístupná. Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove poveruje primátora mesta pred začatím výstavby miestnej komunikácie dohodnúť s Márton &amp; Márton spol. s r. o. podmienky.</p>	<p><b>V plnení –</b> spoločnosť Márton &amp; Márton spol. s r. o bola informovaná o prijatom uznesení, mesto čaká na predloženie projektovej dokumentácie, aby bolo možné dať vypracovať geometrický plán.</p>	<p><b>V plnení –</b> spoločnosť Márton &amp; Márton spol. s r. o bola informovaná o prijatom uznesení. V súvislosti s investíciou vznikli nové okolnosti, ktoré si budú vyžadovať doplnenie dodatku k územnému plánu mesta.</p>
<p><b>Uznesenie č. 231/MZ-2020</b> Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove prerokovalo a schválilo zámer zámény majetku mesta Sládkovičovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. (Imrich Lengyelfalusy)</p>	<p><b>V plnení – zatiaľ</b> sa nenašlo spoločné riešenie</p>	<p><b>Splnené –</b> Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove uznesením č. 349/MZ-2022 schválilo vyplatenie nájomného za užívanie pozemku parcely registra E-KN parc. č. 401/2, vo výmere 1 112 m<sup>2</sup></p>
<p><b>Uznesenie č. 285/MZ-2021</b> Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove prerokovalo a <b>schválilo</b> odkúpenie nehnuteľnosti na rozšírenie areálu Základnej školy na Školskej ulici v Sládkovičove od vlastníka: Kovalík Martin r. Kovalík, nar. 12.04.1980, trvale bytom Sereďská 305/2, 925 21 Sládkovičovo, nehnuteľnosť je vedená na Okresnom úrade - katastrálnom odbore Galanta na LV č. 2038 k. ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra "E", parc. č. 970/3, orná pôda vo výmere 76 m<sup>2</sup> v podiele 1/2 k celku pod B 5, spoluvlastnícky podiel činí 38 m<sup>2</sup>. Mesto Sládkovičovo odkupuje nehnuteľnosť za cenu podľa Znaleckého posudku číslo 37/2021, vypracovaného Ing. Tünde Panyikovou, podľa ktorého je jednotková hodnota pozemku 20,08 Eur/ m<sup>2</sup>. Celková kúpna cena za odkúpenú nehnuteľnosť činí 763,04 EUR / slovom: Sedemstošesťdesiattri eur / štyri centy. Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove ukladá Mestskému úradu v Sládkovičove pripraviť kúpnu</p>	<p><b>V plnení –</b> predávajúci zatiaľ nepodpísal návrh kúpnej zmluvy, hľadá iné možnosti.</p>	<p><b>V plnení –</b> predávajúci zatiaľ nepodpísal návrh kúpnej zmluvy, hľadá iné možnosti.</p>

<p>zmluvu, predložiť ju na podpis zmluvným stranám a zabezpečiť jej zverejnenie. Podat' návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a bude znášať úhrady nákladov spojených s uzatvorením kúpnej zmluvy.</p>		
<p><b>Uznesenie č. 317/MZ-2021</b> Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove prerokovalo a <b>schválilo</b> Dodatky k nájomným zmluvám na predĺženie nájmu priestorov v budove TI Inovatech Sládkovičovo, Fučíkova 460, 925 21 Sládkovičovo pre nasledovných nájomníkov:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mgr. Kristína Kovács – kozmetika (pivničné priestory) – Dodatkom č. 4 sa predlžuje nájom na obdobie 01.01.2022 – 31.12.2022, výška mesačného nájmu 111,67 € zostáva nezmenená.</li> <li>2. Elena Molnáriová – agentúr. kancelária Allianz (kanc. č. 1.38) - Dodatkom č. 17 sa predlžuje nájom na obdobie 01.02.2022-31.01.2023, výška mesačného nájmu 112,93 € zostáva nezmenená.</li> <li>3. SAVINGPLUS s.r.o. - kanc. č. 2.03 – Dodatkom č. 17 sa predlžuje nájom na obdobie 01.01.2022-31.12.2022, výška mesačného nájmu 204,91 €, zostáva nezmenená.</li> <li>4. H.M.M. Slovakia s. r. o. - kanc. č. 1.36 – Dodatkom č. 12 sa predlžuje nájom na obdobie 01.12.2021-30.11.2022, výška mesačného nájmu 49,26 € zostáva nezmenená.</li> <li>5. DO Fénix – sklad v pivničných priestoroch č. 0.11 – Dodatkom č. 14 sa predlžuje nájom na obdobie 01.01.2022-31.12.2022, výška mesačného nájmu 27,65 € zostáva nezmenená.</li> </ol> <p>Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove <b>poverilo</b> primátora mesta podpísaním Dodatkov o predĺžení Nájomných zmlúv na obdobie 1 roka.</p>		<p><b>V štádiu plnenia</b> – dodatky sú vypracované, zatiaľ nepodpísané a nezverejnené.</p>



**Ing. Pavol Doval**  
hlavný kontrolór



# MESTO SLÁDKOVIČOVO

35.MZ/2022

23.06.2022

## UZNESENIE

Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, konaného dňa 22.06.2022

### Uznesenie č. 361/MZ-2022

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove prerokovalo a **vzalo na vedomie** Súhrnnú správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré neboli splnené, alebo boli v štádiu plnenia a sledovania, vypracovanú a predloženú hlavným kontrolórom mesta Ing. Pavlom Dovalom.

Ing. Anton Szabó  
primátor mesta

