



M e s t o S l á d k o v i č o v o

9 2 5 2 1 S l á d k o v i č o v o, F u č í k o v a 3 2 9

Komisia sociálna a bytová pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej pri MZ v Sládkovičove

V súlade s § 15 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov podpredseda Komisie sociálnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve Sládkovičovo (ďalej len „komisia“) predseda komisie Ing. Boris Brunner zvolal 4. zasadnutie komisie, ktoré sa uskutočnilo:

Dátum konania: 09. 10. 2019 (v stredu) o 16,00 hod.

Miesto konania: zasadačka Mestského úradu Sládkovičovo č. dv. 13

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Návrh rozpočtu na roky 2020-2022 za oblasť sociálne veci
3. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Sládkovičovo na roky 2019-2023
4. Nedoplatky na nájomnom a službách – mestské nájomné byty
5. Nedoplatky na nájomnom a službách – mestské sociálne byty
6. Žiadosti o pridelenie sociálneho bytu
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1)

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Boris Brunner, ktorý privítal všetkých členov komisie ako aj ostatných prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia, ktorý členovia jednohlasne odsúhlasili.

K bodu 2)

Predseda komisie Ing. Boris Brunner predložil návrh rozpočtu mesta za oblasť sociálnych vecí na roky 2020, 2021 a 2022.

Mgr. Silvia Michaleková, referentka soc. vecí MsÚ v Sládkovičove a zároveň zapisovateľka komisie, oboznámila prítomných s jednotlivými položkami navrhovaného rozpočtu, ktoré mesto plánuje vyčleniť na oblasť sociálnych vecí v členení na klub seniorov, na pomoc

občanom, na opatrovateľskú službu a ostatné služby v uvedených rokoch. (viď.príloha č.1). Predložený návrh rozpočtu komisia jednoznačne schválila.

K bodu 3)

Predseda komisie predložil na rokovanie Komunitný plán sociálnych služieb mesta Sládkovičovo 2019 – 2023, ktorý bol spracovaný v súlade so zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov. Tento dokument slúži ako nástroj strategického plánovania pre mesto, ale má tiež informatívnu funkciu pre obyvateľov, poskytovateľov sociálnych služieb ako aj pre investorov. Komisia po pripomienkovaní Komunitný plán sociálnych služieb mesta Sládkovičovo 2019 – 2023 odsúhlasila a materiál odporučila na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Sládkovičove.

K bodu 4)

Mgr. Viliam Brunner, riaditeľ Technických služieb Sládkovičovo (TS), predložil zoznam nájomníkov na Fučíkovej ulici, ktorí majú podlžnosti voči TS (viď. príloha č. 2) a mestu (viď. príloha č. 3). Prítomní konštatovali, že v súčasnosti už nie sú až také veľké dlhy ani na nájomnom ani na službách ako v minulosti. Najvyššiu čiastku dlží p. ■■■■, ktorý podľa odporúčenia dostane výpoveď z nájmu.

Člen komisie Lóránt Talamon sa opýtal, či nie je možné 300€hranicu nedoplatkov, pri ktorej sa v súčasnosti uplatňuje výpoveď z nájmu, pretransformovať na 3 mesiace neplatenia nájmu a služieb, t.j. neprihliadať len na sumu, ale aj na dĺžku obdobia neplatenia. Kontrolórka mesta PhDr. Terézia Pethőová preverí uvedený návrh a možnosti takejto zmeny.

K bodu 5)

Mgr. Viliam Brunner, riaditeľ TS Sládkovičovo predložil zoznam nájomníkov na Cukrovarskej ul., ktorí majú podlžnosti voči TS(viď. príloha č.4). Najväčšie nedoplatky na nájomnom a službách majú p. ■■■■, p. ■■■■ a p. ■■■■ nedoplatky budú vymáhané exekúciou. Pán Talamon navrhol alternatívne riešiť problém nedoplatkov prostredníctvom inštitútu osobitného príjemcu, ktorým by bolo mesto, a neplatiči boli nútení zaplatiť dlžoby.

K bodu 6)

Mgr. Silvia Michaleková, pracovníčka sociálneho referátu MsÚ predložila prítomným žiadosti o pridelenie sociálneho bytu (viď. príloha č.5). Momentálne však nie sú žiadne voľné byty a chystá sa rekonštrukcia existujúcich bytov, komisia navrhla žiadosti zaradiť do zoznamu čakateľov na sociálne byty.

Poslankyňa MZ Eva Sudová sa informovala, koľko neobsadených sociálnych bytov má mesto. Mgr. Viliam Brunner uviedol, že sú 4 takéto byty, avšak sú zamurované, nakoľko nie sú vhodné na bývanie. Jeden byt je voľný, tento je kompletne zrekonštruovaný, je určený ako rezervný byt v prípade potreby. Celkom má mesto 88 sociálnych bytov na Cukrovarskej ulici.

K bodu 7)

Ing. Anton Szabó, primátor mesta, predniesol informácie o projekte prestupného bývania. Projekt mesta je už pripravený na odovzdanie, je potrebné v mestskom zastupiteľstve

opätovneprerokovať výšku spolufinancovania projektu, čo bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Poslankyňa MZ Eva Sudová sa opýtala, aká bude výška nájomného v týchto bytoch a aká je výška spoluúčasti mesta. Primátor uviedol, že nájomné bude cca 250€ a výška spoluúčasti mesta je 5%.

Komisia odporúčala podať projekt a obsadiť byty v rekonštruovanom bytovom dome takými ľuďmi, ktorí si to budú vážiť. Pridelenie týchto bytov môže byť aj motiváciou pre ostatných.

Ing. Boris Brunner dal do pozornosti problém chovu psov v mestských bytoch.

Člen komisie Lóránt Talamon odporučil preveriť tento problém, vykonať kontrolu a postupovať podľa zákona o chove psov.

K bodu 8)

V závere rokovania, keďže žiadny z členov komisie a ani ostatní prítomní nepredložili ďalšie návrhy, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Sládkovičove dňa 09. 10. 2019

Predseda komisie:
Ing. Boris Brunner

Zapisovateľka:
Mgr. Silvia Michaleková