



M e s t o S l á d k o v i č o v o

9 2 5 2 1 S l á d k o v i č o v o, F u č í k o v a 3 2 9

Komisia sociálna a bytová pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove

V súlade s § 15 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov predseda Komisie sociálnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove (ďalej len „komisia“) zvolal 7. zasadnutie, ktoré sa uskutočnilo:

Dátum konania: 15.07. 2020 (streda) o 16,00 hod.
Miesto konania: zasadačka Mestského úradu Sládkovičovo č. dv. 13
Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Obsadenie nájomných bytov
3. Nedoplatky na nájomnom a službách – mestské nájomné byty
4. Nedoplatky na nájomnom a službách – mestské sociálne byty
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1)

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Boris Brunner, ktorý privítal všetkých členov komisie, prizvaných hostí a oboznámil ich s programom zasadnutia, ktorý členovia komisie schválili. Komisia bolauznášaniashopná počas celého jej rokovania.

K bodu 2)

Predseda komisie Ing Boris Brunner oboznámil prítomných, že od 01. 08. 2020 bude voľný jeden 1-izbový byt (Fučíkova 405/207) a od 01. 09. 2020 bude k dispozícii jeden voľný trojizbový bezbariérový byt (Fučíkova 404/206).

1-izbový byt po [REDAKOVANÉ] komisia doporučila prideliť [REDAKOVANÉ], ktorá spĺňa všetky kritériá s tým, že zmluva bude uzavretá na jeden rok.

Ďalej sa komisia zaoberala pridelením bezbariérového bytu, ktorý uvoľní [REDAKOVANÉ] Ildikó Botló, ktorá má v náplni práce na MsÚ problematiku nájomných bytov, predložila komisii žiadosť [REDAKOVANÉ], ktorá je ZŤP, je na vozíku a spĺňa všetky kritériá. Komisia doporučila bezbariérový byt prideliť uvedenej žiadateľke s tým, že zmluva bude uzavretá na jeden rok.

(Evidencia žiadateľov vid'. príloha č.1).

Primátor mesta Ing. Anton Szabó doporučil zahájiť kontrolu všetkých mestských nájomných bytov a zmlúv, nakoľko pri predĺžení nájmu a odovzdávaní bytov sa vyskytujú viaceré problémy.

K bodu 3)

Mgr. Viliam Brunner, riaditeľ Technických služieb Sládkovičovo (TS), predložil zoznam nájomníkov mestských bytov na Fučíkovej ulici, ktorí majú podlžnosti voči TS (viď. príloha č. 2) a voči mestu (viď. príloha č. 3). Najvyššiu čiastku (viac ako 300 €) dlhujú ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, ktorí podľa odporúčania komisie dostanú výpoveď z nájmu. ■■■■■■■■■■, ktorá je taktiež dlžníčkou, sa už z bytu odsťahovala, dostane upomienku a v prípade neuhradenia dlžôb tieto budú vymáhané.

K bodu 4)

Mgr. Viliam Brunner, riaditeľ TS Sládkovičovo, predložil prítomným zoznam nájomníkov na Cukrovarskej ul., ktorí majú podlžnosti voči TS (viď. príloha č.4). Prítomní konštatovali, že v súčasnosti už nie sú také veľké dlhy ani na nájomnom ani na službách ako boli v predchádzajúcich rokoch ■■■■■■■■■■ už je vystávaný a ostatní majú splátkový kalendár a riadne platia. Člen komisie Lóránt Talamon pripomenul, že v bytoch na Cukrovarskej ul. by bolo potrebné vyčísliť nevyhnutné náklady na vykonanie revízií obytných domov a orientačne aj náklady na odstránenie nedostatkov. Primátor mesta uviedol, že by bolo potrebné vykonať revízie najskôr na elektrické zariadenia, s tým, že by bolo nutné navýšiť fond opráv, a so súhlasom mestského zastupiteľstva by mohli byť navýšené finančné prostriedky na realizáciu uvedených prác. Riaditeľ TS uviedol, že tento rok už boli vymenené vodomery a postupne sa chystá rekonštrukcia sociálnych bytov.

K bodu 5)

Ako každý rok, aj v októbri tohto roka vedenie mesta a sociálne oddelenie MsÚ Sládkovičovo plánovalousporiadať stretnutie seniorov v rámci „Úcty k starším“. Vzhľadom na nepredvídateľnú situáciu z dôvodu pandémie COVID –19 komisia navrhla plánovanú akciu zrušiť, nakoľko starší ľudia nad 70 rokov patria do najrizikovejšej kategórie.

Ďalej predseda komisie uviedol, že mesto by potrebovalo opatrovateľov na opatrovanie fyzických osôb, ktorí sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby. Mesto plánuje prijať do pracovného pomeru opatrovateľov a opatrovateľky, podmienkou je absolvovaný akreditovaný kurz opatrovania.

K bodu 6)

Záverom, keďže žiadny z členov komisie nepredložil ďalšie návrhy a pripomienky, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Sládkovičove dňa 15.07. 2020

Predseda komisie:
Ing. Boris Brunner

Zapisovateľka:
Mgr. Silvia Michaleková