



# M e s t o S l á d k o v i č o v o

9 2 5 2 1 S l á d k o v i č o v o, F u č í k o v a 3 2 9

Komisia sociálna a bytová pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove

V súlade s § 15 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov predseda Komisie sociálnej a bytovej pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove (ďalej len „komisia“) zvolal 14. zasadnutie, ktoré sa uskutočnilo:

**Dátum konania:** 09.03. 2022 (streda) o 16,00 hod.  
**Miesto konania:** zasadačka Mestského úradu Sládkovičovo č. dv. 13  
**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Obsadenie nájomného bytu
3. Nedoplatky na nájomnom a službách – mestské nájomné byty
4. Nedoplatky na nájomnom a službách – mestské sociálne byty
5. Žiadosť o prehodnotenie rozdeľovania sociálnych bytov
6. Žiadosti o pridelenie sociálneho bytu
7. Rôzne
8. Záver

### K bodu 1)

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Boris Brunner, ktorý privítal všetkých členov komisie, prizvaných hostí a oboznámil ich s programom zasadnutia, ktorý členovia komisie schválili. Komisia bolauznášaniashopná počas celého jej rokovania.

### K bodu 2)

Predseda komisie Ing. Boris Brunner oznámil prítomným, že sa uvoľní 2-izbový byt č.405/207/19 na Fučíkovej ulici, na sídl. Stred po [REDAKOVANÉ]. Prítomní členovia komisie navrhli nasledovné poradie žiadateľov: 1. [REDAKOVANÉ] 2. [REDAKOVANÉ] 3. [REDAKOVANÉ] za: 4, proti: 0, zdržal sa: 1. V prospech pána [REDAKOVANÉ] hlasoval jeden člen komisie. (viď. prílohač.1)

### **K bodu 3)**

Mgr. Viliam Brunner, riaditeľ Technických služieb Sládkovičovo (TS), predložil zoznam nájomníkov mestských bytov na Fučíkovej ulici, ktorí majú podlžnosti voči TS (viď. príloha č. 2) a voči mestu (viď. príloha č. 3). Pán [REDAKOVANÉ] má ešte dlhy voči TS, ale už má odovzdaný byt, býva v inej obci – splátkový kalendár. Ďalej [REDAKOVANÉ] už viac mesiacov dlží aj mestu aj TS – upomienka, do presne stanoveného dátumu musí zaplatiť aj mestu aj TS resp. ponúknuť mu núdzové bývanie na Cukrovarskej ul.

### **K bodu 4)**

Mgr. Viliam Brunner, riaditeľ TS Sládkovičovo, predložil prítomným zoznam nájomníkov na Cukrovarskej ul., ktorí majú podlžnosti voči TS (viď. príloha č.4). Menovaní majú splátkové kalendáre a riadne platia. [REDAKOVANÉ] platí mestu zameškané nájomné.

### **K bodu5)**

Predseda komisie predložil Žiadosť o prehodnotenie rozdeľovania sociálnych bytov ul. Fučíkova (viď. príloha 5), ktorú zaslali TS Sládkovičovo z dôvodu opakovaného prijímania ústnych a písomných sťažností obyvateľov bytov sídl. Stred, revíznych technikov a upratovacej služby. Sťažnosti sú nasledovné: väčšina nájomníkov vlastní domáce zvieratá, aj keď s tým porušuje domový poriadok, schodisko je pravidelne znečistené biologickým odpadom, z okien sú vyhadzované cigaretové ohorky a iné odpadky, zapratanie spoločných a pivničných priestorov, únikových východov a prístupov k hasiacim zariadeniam, stojiská sú zapratané odpadkami, nájomníci netriedia odpad, nevhadzujú ho do smetných nádob a zamestnanci TS ich musia pravidelne vypratávať. Členovia komisie sa zhodli v tom, že v budúcnosti si treba dôkladnejšie zväžiť komu bude byt pridelený, preveriť si kto tam pôjde bývať a navrhli častejšie kontroly bytov.

### **K bodu6)**

Mgr. Silvia Michaleková, ref. Sociálnych vecí MsÚ predložila prítomným žiadosť o pridelenie sociálneho bytu na Cukrovarskej ul. (viď. príloha 6). Momentálne však nie sú žiadne voľné byty, komisia navrhla žiadosť zaradiť do zoznamu čakateľov na sociálne byty. Je jeden voľný byt, ktorý je určený ako rezervný byt v prípade potreby. Tento byt už dostala p. [REDAKOVANÉ], ktorá musela opustiť podnájom, v ktorom bývala so synom a s tehotnou malou dcérou. Byt na Cukrovarskej ul. dostala na 14 mesiacov do 31.12.2022. Po rekonštrukcii budú pridelené ďalšie dva byty.

### **K bodu 7)**

Poslankyňa MZ JUDr. Alexandra Machanová tlmočila otázku mamičiek zo školy, prečo mesto neposkytuje ubytovanie pre odídenčov z Ukrajiny. Predseda komisie odpovedal, že mesto zatiaľ nemá vhodné ubytovacie kapacity.

Hlavný kontrolór mesta Ing. Pavol Doval informoval členov komisie o tom, že mesto obdržalo sťažnosť obyvateľov bytového domu DAJANA-36, ktorý nie je ani v správe ani vo vlastníctve mesta Sládkovičovo. Sťažnosť je smerovaná na p. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], ktorá svojou činnosťou spôsobuje znečisťovanie verejného priestranstva a týmto konaním ohrozuje zdravie všetkých spolubývajúcich. Menovaná žije v skromných podmienkach v 2-izbovom byte so svojim mentálne postihnutým 30-ročným synom. Mesto monitoruje rodinu, vykonáva pravidelné návštevy a poskytuje im materiálnu pomoc. Mesto už vyčerpalo všetky zákonné možnosti urovnania občianskeho spolunažívania a hľadá vhodné umiestnenie pre nich. Ďalej hlavný kontrolór mesta upozornil na dopravnú značku pre telesne postihnutú osobu na sídl. Stred. Opodstatnenosť tejto značky treba zistiť na dopravnom inšpektoráte.

### **K bodu 8)**

Záverom, keďže žiadny z členov komisie nepredložil ďalšie návrhy a pripomienky, predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil.

V Sládkovičove dňa 09.03. 2022

**Predseda komisie:**  
**Ing. Boris Brunner**

**Zapisovateľka:**  
**Mgr. Silvia Michaleková**