



# MESTO SLÁDKOVIČOVO

Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo

Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia  
pri Mestskom zastupiteľstve Sládkovičovo

---

## Zápisnica

### z 9. zasadnutia Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve v Sládkovičove

V súlade s § 15 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov predseda Komisie výstavby dopravy a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve Sládkovičovo (ďalej len „komisia“) zvolal 9. zasadnutie, ktoré sa uskutočnilo:

**Dátum konania: 30.06.2021**

**Miesto konania: zasadačka Mestského úradu Sládkovičovo č. dv. 13**

**Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny**

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Stav realizácie investičnej výstavby mesta za I. polrok 2021
3. Prehľad realizovaných a plánovaných investícií mesta
4. Rôzne
5. Záver

#### **K bodu 1)**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol p. Ing. Štefan Lauko, predseda komisie. Privítal prítomných členov komisie, p. primátora, p. kontrolóra, p. prednostu, prítomných poslancov MZ a oboznámil ich s programom zasadnutia.

#### **K bodu 2)**

**p. Ing. Š. Lauko** – Akcie plánované na I. polrok 2021 sa už uskutočnili, nakoľko zasadnutia komisie kvôli opatreniam Covid-19 sa nemohli uskutočňovať. Poukázal však na to, že pri verejných obstarávaníach niektoré firmy dali príliš nízku cenu. Navrhoval, aby komisia prejedнала jednotlivé akcie jednotlivo.

#### **K bodu 3)**

Prehľad realizovaných a plánovaných investícií vypracoval p. primátor na základe žiadostí poslancov a niektorých členov Komisie výstavby, dopravy a ŽP pri MZ v Sládkovičove.

#### **1.) Cyklotrasa, získané prostriedky 541 tis Eur, spolufinancovanie 40 tis. Eur.**

**Popis:**

Projekt prepája ŽST Sládkovičovo s centrom mesta, kde sa napája na vybudovaný úsek - SO 03 Výstavba chodníkov a cyklistických trás, vrátane dopravných subsystémov časť A. Hlavným účelom stavby je dopravná obsluha ŽST a centra mesta účastníkmi nemotorovej dopravy cyklistami. Celková dĺžka CYK je 1,328 89 km. Stavba začína na MK Mlynská, v predstaničnom priestore ŽST Sládkovičovo, pri novostavbe stanice bike and ride. Cyklotrasa

je vedená v HDP MK Mlynská a Železničná formou zmeny organizácie dopravy až po križovatku spojovacej MK Devátová - Fučíkova. V smere do centra mesta pokračuje CYK v pravom PDP MK Fučíkova formou novostavby samostatnej cyklistickej cestičky so šírkou 2,5 m, v súbahu s jestvujúcim chodníkom. Pozdĺž cyklotrasy je navrhovaný mobiliár pre cyklistov – stojany pre bicykle, prístrešky pre bicykle a pod. Stavbou bude tiež vyvolaná investícia prekládka stĺpov NN do zeme v úseku od križovatky MK Fučíkova - Košútska až po koniec CYK.

**Informácie o VO:**

Verejné obstarávanie bolo objednané dňa 07.04.2020 objednávkou č.30/2020 u spoločnosti Ja-bl-ko s.r.o. Nové Zámky. Po nečinnosti tejto spoločnosti v novembri 2020 sme začali pripravovať so Studnica n.o. zelené verejné obstarávanie, po vypracovaní podkladov sme objednali VO u tejto n.o.

Oznámenie o VO bolo zverejnené vo Vestníku VO pod číslom 2302 WYP dňa 18.01.2021.

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 445 625,73 EUR bez DPH.

Lehota na predkladanie ponúk: 30.06.2021 o 10:00 hod.

**p.primátor** – termín VO je predĺžený do 07.07.2021. Do proceso VO mesto nemôže zasahovať. Investičná akcia nie je ohrozená, dokončená má byť do r. 2023. Z rozpočtu 50 % sú smart prvky, ktoré boli definované vo výzve.

**p.Machan** – realizácia cyklistického chodníka na Vincov les je v akom štádiu.

**p.primátor** – vlastníci nie sú ochotní predať svoje pozemky. Pozemky treba získať vyvlastnením. Niektorí poslanci navrhli inú trasu, ale problém je aj tam ten istý.

**p.Š.Lauko** – doporučuje, aby do jeseni bolo MZ informované o tom, či mesto nájde právnik a firmy na vyvlastnenie pozemkov.

**p.primátor** – navrhuje nájsť iné riešenie. Cyklistický chodník na Vincov les bol zaradený aj do plánu TTSK. Treba pripraviť rôzne varianty na tento projekt.

**2.) Prestupné bývanie na Cukrovarskej ulici, získané prostriedky 230 tis. Eur, spolufinancovanie 122 tis. Eur**

**Popis:**

Cieľom plánovanej rekonštrukcie bytového domu je zmena dispozičného riešenia tak, aby boli vytvorené podmienky pre realizáciu projektu prestupného bývania. Okrem zmeny dispozičného riešenia projekt navrhuje aj zateplenie obvodového plášťa a výmenu okien a dverí z dôvodu zníženia energetickej náročnosti budovy. Technický stav budovy z hľadiska energetickej náročnosti je nevyhovujúci, čo sťažuje a neumožňuje ekonomickú prevádzku budovy a z týchto dôvodov je zateplenie obvodového plášťa a výmena okien a dverí nevyhnutné.

**Informácie o VO:**

Oznámenie o VO bolo zverejnené vo Vestníku VO pod číslom 13713 WYP dňa 19.02.2021,

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 322 795,58 EUR bez DPH.

Lehota na predkladanie ponúk bola: 22.04.2021 o 10:00 hod.

Najnižšiu ponuku dala spoločnosť STAVOMAL Slovakia s.r.o. – 284.697 Eur vrátane DPH

V súčasnosti prebieha proces vysvetlenia ponuky z dôvodu mimoriadne nízkej ponuky víťazného uchádzača.

**p.primátor** – Stavomal dal nižšiu ponuku, ako je hodnota zákazky. Skúmajú, či je tá cena reálna, preto sa ešte práce nemohli začať.

**3.) Vnútroblok sídliska J. Dalloša, získané prostriedky 506 tis. Eur, spolufinancovanie 26 tis. Eur**

**Popis:**

Cieľom projektu je dosiahnuť rozvoj regionálnej infraštruktúry a zvýšiť dostupnosť a kvalitu občianskej infraštruktúry, skvalitniť a rozšíriť dopravné a sídelné prvky mesta Sládkovičovo. Projektová dokumentácia „Rekonštrukcia vnútrobloku na Sídlišku J. Dalloša“ rieši rekonštrukciu existujúcich chodníkov a dobudovanie nových chodníkov, ďalej vybudovanie detského ihriska, ihriska na cvičenie pre dospelých, fitness a mestský mobiliár a výsadbu verejnej zelene. Predmetom urbanistického riešenia rekonštrukcie vnútrobloku je sanácia existujúcich spevnených plôch chodníkov, návrh nových chodníkov, doplnenie a regenerácia výsadby zelene a trávnatých plôch, vybavenie vnútrobloku absentujúcim mobiliárom a hernými prvkami pre deti, mládež a seniorov. Predmet zákazky je rozdelený na 3 samostatné časti:

1.časť: Chodníky, 2.časť: Ihriská + mobiliár, 3.časť: Verejná zeleň

#### **Informácie o VO**

Oznámenie o VO bolo zverejnené vo Vestníku VO pod číslom 26543 WYP dňa 07.05.2021.

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 437 097,51 EUR bez DPH

Lehota na predkladanie ponúk bola: 17.06.2021 o 10:00 hod.

Najnižšie ponuky dali nasledovné spoločnosti:

1.časť: Chodníky – Swietelsky Slovakia spol. s r.o. - 153 161,28 Eur vrátane DPH

2.časť: Ihriská + mobiliár - Intersystem EU s.r.o. - 188 188,80 Eur vrátane DPH

3.časť: Verejná zeleň - DRYADA garden, s.r.o. - 54 780,0 vrátane DPH

V súčasnosti prebieha proces vysvetlenia ponúk z dôvodu mimoriadne nízkej ponuky uchádzačov.

**p.primátor** – prihlásilo málo uchádzačov a všetci dali mimoriadne nízke ceny. Proces vysvetlenia ponúk trvá dosť dlho, výsledky sa dá očakávať cca za 1 mesiac.

#### **4.) Využitie Geotermálnej energie pre ZŠ na Richterovej ulici, získané prostriedky 1.182 tis. Eur, spolufinancovanie 49 tis. Eur**

##### **Popis:**

Projekt rieši vykurovanie pomocou geotermických tepelných čerpadiel zem/voda s tepelným výkonom 8 x Tv-60 kW / napr. NIBE 8 x TČ F1345-60-/. Tepelné čerpadlá budú využívať zdroj tepla z geotermických vrtovej pomocou konektora tepla, kde súčtom je celková dĺžka vrtu l=6800 m. Predpokladaná hĺbka jedného vrtu dosiahne podľa možnosti hĺbku od 80 do 150 m. Tepelné čerpadlá budú zabezpečovať teplo pre vykurovanie budovy školy, tieto čerpadlá budú umiestnené v terajších priestoroch plynovej kotolne.

##### **Informácie o VO**

Oznámenie o VO bolo zverejnené vo Vestníku VO pod číslom 33289 WYP, dňa 28.09.2020

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 947 848,00 EUR bez DPH.

Lehota na predkladanie ponúk bola: 19.08.2020 o 10:00 hod.

Najnižšiu ponuku dala spoločnosť Adifex a.s. Bratislava – cena 1.137.417,60 Eur vrátane DPH.

**p.primátor** – tieto vrty sú už uskutočnené. Zákazka je hotová na 90%, do septembra to bude realizované.

#### **5.) Využitie Geotermálnej energie pre ZŠ na Školskej ulici, získané prostriedky 502 tis. Eur, spolufinancovanie 26 tis. Eur**

##### **Popis:**

Predmetom projektu je rekonštrukcia zdroja tepla pre objekt Spojenej školy, Školská 1087, ktorý je situovaný v intraviláne mesta Sládkovičovo. Objekt spojenej školy je zásobovaný teplom z vlastného zdroja tepla plynovej kotolne, situovanej v areáli objektu. V projekte predkladáme návrh doplnenia kotolne o nový zdroj tepla – tepelné čerpadlo typu zem-voda

s príslušnými technologickými zariadeniami. Doplnením zdroja tepla plynovej kotolne o tepelné čerpadlo typu zem-voda sa výrazne zníži spotreba plynu doteraz využívaného na výrobu tepla. Teplo pre potreby vykurovania bude odoberané pomocou hĺbkových vrtv z horninového masívu v blízkosti objektu a pomocou tepelného čerpadla bude dodávané do vykurovacej sústavy objektu. Pôvodný zdroj tepla - plynové kotly budú slúžiť len na vykrytie výkonových špičiek a ako záložný zdroj tepla.

#### **Informácie o VO**

Oznámenie o VO bolo zverejnené vo Vestníku VO pod číslom 22882 WYP, dňa 26.06.2020

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 403 020,73 EUR bez DPH

Lehota na predkladanie ponúk bola: 10.08.2020 o 10:00 hod.

Najnižšiu ponuku dala spoločnosť Amazon s.r.o. Štúrovo.

**p.primátor** – doba realizácie je cca 2 mesiace. Vrty budú okolo ihriska a budú z toho vykurované všetky tri objekty.

### **6.) Materská škola na Školskej ulici, získané prostriedky 616 tis. Eur, spolufinancovanie 172 tis. Eur**

#### **Popis:**

Stavebné práce sú zamerané na výstavbu nového pavilónu budovy materskej školy v meste Sládkovičovo v zmysle výzvy OPLZ-PO6-SC612-2019-2 a platných predpisov Slovenskej republiky v rozsahu výkazu výmer a projektovej dokumentácie v rámci projektu s názvom: Rozšírenie kapacity MŠ Fučíkova výstavbou nového objektu, kód projektu: 312061AQK5. Predmet zákazky nie je rozdelený na časti, nakoľko výstavba nového pavilónu - budovy tvorí v zmysle projektovej dokumentácie funkčný a logický celok. Rozdelenie predmetu zákazky na viaceré samostatné časti by znamenalo zásadné ohrozenie funkčnosti diela a rozdielne lehoty uskutočnenia, ktoré môže predlžovať celkovú lehotu stavby. Vzhľadom na zabezpečenie nadväznosti technologických postupov stavebných prác a jednoznačne definovateľnej zodpovednosti a záruky za dielo je nevyhnutné, aby bol predmet zákazky obstaraný a realizovaný ako jeden celok.

#### **Informácie o VO**

Oznámenie o VO bolo zverejnené vo Vestníku VO pod číslom 16523 WYP, dňa 26.03.2021

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 698 660,82 EUR bez DPH.

Lehota na predkladanie ponúk bola: 27.05.2021 o 10:00 hod.

Najnižšiu ponuku dala spoločnosť Jaj Group s.r.o. Nitra, ktorá však za nesplnenie podmienok VO bola vylúčená. V súčasnosti nasleduje v poradí 2. uchádzač, ktorý bol vyzvaný na doplnenie ponuky.

**p.primátor** – čakáme na doplnenie ponuky.

### **7.) Vodozadržné opatrenie, získané finančné prostriedky 106 tis. Eur, spolufinancovanie 6 tis. Eur**

#### **Popis:**

Projekt rieši odvedenie a likvidáciu dažďových vôd z verejných plôch, priestranstiev a z verejných komunikácií. Dažďové vody v časoch dlhotrvajúcich dažďov, prípadne extrémnych dažďov, spôsobovali v obci zatopenie nielen verejných priestranstiev, ale následne aj verejných, bytových a rodinných domov. Stavba bude pozostávať z otvorených rigolov, ktoré sú priepustným podložením priamo napojené na líniový vsakovací systém. Systém je navrhnutý ako obojstranný, tam, kde je predpoklad zachytávania väčšieho množstva zrážok v čase privalových dažďov, napríklad aj z chodníkov alebo iných spevnených plôch v správe obce. Verejný obstarávateľ predmet obstarávania financuje z NFP výzvy OPKZP-PO2-SC211-2018-40.

Prehľad odvodnených plôch:

1). Richterova ulica - Vetva "A"

180,0 m x 120,0 m = 2.160 m<sup>2</sup>

150,0m x 12,0 m = 1.800 m<sup>2</sup>

2). Fučíkova ulica - Vetva "B"

270,0 m x 14,0 m = 3.780 m<sup>2</sup>,

295,0 x 7,0 = 2.065 m<sup>2</sup>

3). Devátová ulica - Vetva "C1 + C2"

(180,0 m + 100,0 m) x 10,0 m = 2.800 m<sup>2</sup>

4). Mlynská ulica - Vetva "D"

650,0 m x 10,0 m = 6.500 m<sup>2</sup>

5). Sídliisko J. Dalloša - Vetva "E"

265,0 m x 8,0 m = 2.120 m<sup>2</sup>

6). Cukrovarská ulica - Vetva "F"

270,0 m x 10,0 m = 2.700 m<sup>2</sup>

Odvodnené plochy spolu: 23.925 m<sup>2</sup>

Z projektu bola vyradená Cukrovarská ulica z dôvodu, že táto ulica podľa LV sa nachádza v extraviláne mesta.

### **Informácie o VO**

Vzhľadom na skutočnosť, že sa jednalo o zákazku s nízkou hodnotou, VO bolo realizované v elektronickom systéme Eranet.

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 107.257,10 bez DPH.

Najnižšiu ponuku dala spoločnosť Savingplus s.r.o. - cena 93.975 Eur bez DPH.

Zmluva na realizáciu prác bola uzavretá a zverejnená na webovom sídle mesta pod číslom 89/2021.

**p.primátor** – v mesiaci júl budú začaté stavebné práce, do konca roka budú hotové.

## **8.) Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti 832 tis. Eur, spolufinancovanie 128 tis. Eur**

### **Popis:**

Predkladaný projekt rieši prístavbu a úpravu jestvujúceho dvojpodlažného objektu polikliniky v rámci vybudovania centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sládkovičovo v zmysle výzvy na predkladanie projektových zámerov IROP-PO2-SC212-PZ-2018-8 MZ SR,

na základe dispozičných a kapacitných požiadaviek pre poskytovanie nových zdravotných služieb, ako aj v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., vyhlášky MZ SR č.553/2007 Z.z., ďalej zákona č. 355/2007 Z.z., zákona č.140/2008 Z.z., vyhlášky MZ SR č.259/2008 Z.z., nariadenia vlády SR č.410/2007 Z.z. a č. 387/2006 Z.z., zákona č. 223/2001 Z.z., a ostatných súvisiacich predpisov. Navrhuje sa prístavba jestvujúcej stavby s vytvorením nových priestorov pre integráciu viacerých zdravotných služieb prístupných z existujúcej centrálnej haly, so sociálnym zázemím. Navrhnutá je dvojpodlažná budova zastrešená plochou strechou s rozmermi celkového objektu 10,90 m x 12,70 m. V rámci 1. nadzemného podlažia bude umiestnená sociálna služba s príslušným sociálnym zázemím pre personál ako aj pre verejnosť. Na 2. nadzemnom podlaží to bude seminárna miestnosť a špecializovaná ambulancia, rovnako s príslušným sociálnym zázemím. Obidve podlažia budú prístupné z jestvujúceho centrálného komunikačného priestoru v dosahu vertikálnych komunikácií (schodisko, výťah). Jestvujúce priestory ambulancií a ostatných zdravotných služieb v existujúcej budove zostanú bez zmeny. Do nevyužitých priestorov v tejto časti budovy sa integrujú nové zdravotnícke služby – špecializované ambulancie.

Realizácia projektu zahŕňa nasledovné aktivity:

- rekonštrukcia a prístavba objektu existujúceho zdravotného strediska v rozsahu stavebných úprav vnútorných a vonkajších priestorov;
- zabezpečenie materiálno – technického vybavenia;
- dodávka zdravotníckej techniky, zariadenia a vybavenia;
- budovanie a modernizácia IKT infraštruktúry ambulancií a spoločných priestorov vrátane vybavenia vysokorýchlostným internetovým pripojením a nákupu softvérového vybavenia;
- zabezpečenie plnej bezbariérovosti objektu.

**Bol schválený investičný zámer zo strany Ministerstva zdravotníctva SR. Po vydaní rozhodnutia zo strany poskytovateľa NFP môžeme zahájiť verejné obstarávanie.**

**p.primátor** – pripravujeme VO.

Okrem týchto projektov sme odovzdali ďalšie projekty, u ktorých ešte nemáme k dispozícii rozhodnutie o pridelení nenávratných finančných prostriedkov, a ktoré sú pre mesto dôležité:

**9.) Vodozádržné opatrenie Mestského parku (budovanie chodníkov), plánované náklady 180 tis. Eur, plánované náklady spolufinancovanie 23 tis. Eur.**

**p.primátor** – ZSE neodsúhlasil PD na verejné osvetlenie a kamerový systém, preto treba projekt prepracovať. Najprv treba urobiť zemné práce, až potom môžeme realizovať chodníky.

**p.Š.Lauko** – navrhuje rozmýšľať o novom vchode do parku, lebo kaštieľ je v dezolátnom stave.

**p.Sudová** – keď bude kaštieľ národná kultúrna pamiatka, potom je tam tlak PÚ, aby majiteľ sa staral o svoj majetok.

**p.Š.Lauko** – pýtal sa na to, že keď vlastník bude ignorovane správať, či môže mesto odkúpiť kaštieľ. Keď mesto chce zachovať dominantu budovy, musíme vymyslieť čo tam chceme mať.

**10.) Nafukovacia hala 44 x 24 m v areáli ZŠ na Richterovej ulici, plánované náklady 499 tis. Eur, plánované náklady spolufinancovanie 250 tis. Eur.**

**Informácie o VO:**

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 377.723,06 bez DPH

Lehota na predkladanie ponúk: 05.04.2021

Zverejnené vo vestníku VO dňa 15.03.2021

Víťazný uchádzač Savingplus, spol s.r.o., Veľkoúľanská 1729, 925 21 Sládkovičovo

cena – 450.165,23 s DPH

**p.primátor** – podmienkou projektu bolo VO, ktoré je dokončené. Projekt zatiaľ nie je schválený. Prevádzkové náklady haly budú 5-6 tisíc € vrátane kúrenia. Hala bude slúžiť pre celé mesto.

**11.) Smart city Sládkovičovo, plánované náklady 460 tis. Eur, plánované náklady spolufinancovanie 23 tis. Eur.**

**p.primátor** – projekt zatiaľ neschválili, riešime doplnenie projektu.

## **Investície z vlastných zdrojov:**

### **12.) Prístavba k ZŠ na Školskej ulici,**

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 278.902,20 bez DPH

Lehota na predkladanie ponúk: 05.05.2021

Zverejnené vo vestníku VO dňa 12.04.2021

Víťazný uchádzač MENERT spol s.r.o., Hlboká 3, 927 01 Šaľa  
cena – 291.615,56 s DPH

K tomuto bodu nikto z prítomných nemal žiadne poznámky.

### **13.) Skatepark Sládkovičovo,**

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 57.833,72 bez DPH

Lehota na predkladanie ponúk: 13.05.2021

Zverejnené vo vestníku VO dňa 28.04.2021

Víťazný uchádzač Sketon s.r.o., Janka Kráľa 606/20, 922 42 Madunice  
cena – 63.567,03 s DPH

Uchádzači boli informovaní o výsledku VO, pracuje sa na podpise zmluvy s víťazným uchádzačom.

**p.primátor** – VO je hotové, prebieha príprava zmluvy. Uchádzač má oprávnenie na vykonanie stavebných prác.

### **14.) Rekonštrukcia rozhlasu v meste Sládkovičovo**

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 37.465,28 bez DPH

Tento projekt je zameraný na výmenu a modernizáciu rozhlasového systému v meste. Jedná sa o bezdrôtový informačný systém, s varovným systémom civilnej ochrany SR. Tento informačný systém ponúka aj možnosť pripojiť prijímače do domácnosti, ktoré sú určené pre domácnosti starších, imobilných občanov. Spomínaný prijímač funguje obdobne ako malé tranzistorové rádio a je stále pripravené v pohotovostnom režime prijímať a reprodukovat hlásenie mestského úradu.

K tomuto bodu nikto z prítomných nemal žiadne poznámky.

## **Plánované investície:**

### **1.) Prístrešok pri Dome smútku v Cintoríne Sládkovičovo.**

Je hotová projektová časť stavby (návrh a statické výpočty) stavebnú časť dokumentácie projektant dokončuje.

### **2.) Dobudovanie splaškovej kanalizácie za železničnou trasou v smere na Veľké Úpany**

Bol oslovený projektant pôvodnej dokumentácie ako aj 6 ďalších projekčných organizácií. Zatiaľ, žiaľ, nie sú voľné projekčné kapacity na splaškovú kanalizáciu, doteraz sme oslovovali spoločnosti, s ktorými máme dobré skúsenosti, ako i spoločnosti, ktoré nám odporučil

Ing. Ladislav Sztruhár – projektant stavby Kanalizácia, ČOV Sládkovičovo.

### **3.) Cyklistický chodník k TK Vincov les**

Jedná sa o úsek Kruhový objazd na Galantskej ceste – Odbočka na TK Vincov les. Viacerí vlastníci odmietli mestu predať svoje nehnuteľnosti. Následne sme oslovili spoločnosť, ktorá sa špecializuje na vyvlastňovanie nehnuteľností. Po preštudovaní podkladov však táto spoločnosť odmietla podpísať zmluvu. Musíme nájsť externého právnik, ktorý nám proces vyvlastnenia urobí.

#### **4.) Cyklistický chodník železničná stanica Veľkouľanská cesta**

Je hotová projektová dokumentácia. Najväčším vlastníkom nehnuteľností v tejto lokalite je Slovenský pozemkový fond, ktorý mesto písomne požiadalo o odkúpenie dotknutých nehnuteľností.

#### **5.) Zateplenie Stavebného úradu**

Je hotová projektová dokumentácia a Energetický audit, bolo vydané stavebné povolenie. V súčasnosti čakáme na výzvu Envirofondu na získanie NFP.

#### **6.) Zateplenie Budovy FK Slavoj**

Je hotová projektová dokumentácia a Energetický audit, bolo vydané stavebné povolenie. V súčasnosti čakáme na výzvu Envirofondu na získanie NFP

#### **7.) Rekonštrukcia MsKS**

Máme pripravenú projektovú dokumentáciu, ako i stavebné povolenie, ktoré však je potrebné aktualizovať a následne zahájiť verejné obstarávanie predmetnej stavby.

#### **8.) Chodník Záhradnícka ulica - ulica SNP**

Pripravujeme verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie. Návrh na vybudovanie chodníka odznel na poslednom 28. zasadnutí MZ.

#### **9.) Prístupová cesta do Priemyselného parku juh.**

Jedná sa o rekonštrukciu prístupovej cesty vedľa Mraziarne a.s.. Výstavbu novej prístupovej cesty od jestvujúcej MOK až do areálu Priemyselného parku juh. Je hotová projektová dokumentácia, bolo vydané územné rozhodnutie. Predpokladané investičné náklady 324.000 Eur bez DPH.

### **K bodu 4**

**p. Lauko** – navrhuje namontovať klim. zariadenie do budovy štátnej polície.

**p. Machan** – žiada informácie o smernici na ploty.

**p. primátor** – v lokalite IBV Záhradnícka sa vybuďovali tri nové ulice. Sú tam vysoké betónové ploty. Zmeniť UPN mesta je veľmi zdĺhavá vec, preto bola vypracovaná Smernica primátora mesta pre výstavbu oplotenia. Nové žiadosti sú posúdené už podľa tejto smernice.

**p.Š.Lauko** – smernica je dobrá, rieši kompletne problém oplotenia pozemkov v meste.

**p.Sudová** – informovala sa o investičných akciách v meste, ktoré plánujú rôzne investori.

**p.primátor** – nové mimo mestské investície:

- Mária záhrada – majitelia hľadajú nového investora,

- Obytný súbor Marína a Polyfunkčný dom Marína – je vydané stavebné povolenie,

- Polyfunkčný dom (oproti starého kult. domu) – mesto chce, aby sa realizoval podľa pôvodného plánu,

**p.Čulák** – sa informoval, prečo je cintorín otvorený do 19:30 hod.

**p.Ing. Krommer** – otváracia doba sa mení od 01.07.2021 do 21:00 hod.

**p.Š.Lauko** – navrhuje predĺžiť otváraciu dobu zberného dvora. Bolo by tiež dobré investovať viac do zberného dvora.

V cintoríne je veľmi zlá situácia, je veľa stažností, preto navrhuje, aby mesto prevádzkovanie cintorína prebralo mesto. Treba nájsť v každom prípade vhodné riešenie.

### **K bodu 5)**

Predseda komisie p. Ing. Lauko poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Sládkovičove, dňa 30.06.2021

**Ing. Štefan Lauko**  
predseda komisie

**Ildikó Botló**  
zapisovateľka