



Z á p i s n i c a

z 29. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré sa konalo dňa 16.08.2021 o 17.00 hod. v Technologickom inkubátore INOVATECH Sládkovičovo

Prítomní:

Primátor mesta: **Ing. Anton Szabó**

Poslanci MZ :

Alexander Bende

Koloman Hrdlica

Mgr. Edita Katonová

Štefan Lauko

František Ruman

Attila Srejner

Eva Sudová

PhDr. PaedDr. Attila Takács

Neprítomní poslanci:

MVDr. Pavol Bartaloš – ospravedlnený

Ing. Boris Brunner – ospravedlnený

JUDr. Alexandra Machanová – ospravedlnená

Agáta Zelinková – ospravedlnená

Hlavný kontrolór mesta: **Ing. Pavol Doval** – ospravedlnený

Prednosta MsÚ Sládkovičovo: **Ing. Gábor Krommer** – ospravedlnený

Ďalej boli prítomní : Vid' prezenčná listina.

1.

Otvorenie

Rokovanie 29. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove otvoril o 17,05 hod. primátor mesta Ing. Anton Szabó, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že:

- všetci poslanci mestského zastupiteľstva boli včas pozvaní pozvánkou, ktorá obsahovala miesto, čas a program rokovania,
- z celkového počtu 12 poslancov je prítomných 8 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2.

Schválenie programu 29. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva

Primátor mesta, ako predsedajúci, prečítal program 29. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove v znení, ako bol zverejnený na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu 29. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
4. Interpelácie poslancov
5. Schválenie realizácie projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sládkovičovo“
6. Odkúpenie pozemkov
7. Diskusia
8. Záver

Primátor mesta vyzval poslancov mestského zastupiteľstva, či majú návrhy na doplnenie alebo zmenu programu zasadnutia. Keďže žiadne pozmeňujúce návrhy poslanci nevzniesli, predsedajúci dal hlasovať o programe 29. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, poslanci hlasovaním program rokovania jednohlasne schválili.

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Primátor mesta určil za zapisovateľku **Ing. Máriu Gubíniovú** a za overovateľov zápisnice poslancov mestského zastupiteľstva **Evu Sudovú a Kolomana Hrdlicu**.

4. Interpelácia poslancov

Primátor mesta Ing. Anton Szabó otvoril ďalší bod rokovania mestského zastupiteľstva – Interpelácie poslancov. V tomto bode vystúpili poslanci:

- **Štefan Laukov**zniesol tri interpelácie:
 - asi pred pol rokom na zasadnutí mestského zastupiteľstva interpeľoval, že na Sigetskej ul. hrozia dopravné kolízie a na ich zamedzenie je potrebné vykonať zmenu dopravného značenia osadením dopravnej značky zákaz stáťia, doteraz jeho návrh nebol zrealizovaný;
 - pripomenul svoju interpeláciu uvedenú na 28. zasadnutí mestského zastupiteľstva, kde požiadal mesto o preverenie situácie v zákrute pri fy Agrisem smerom na cintorín, nakoľko tu reálne hrozí vznik dopravných nehôd a požiadal o osadenie zrkadla, aby bolo riziko dopravných kolízií eliminované;
 - ďalej uviedol, že niektorí poslanci MZ obdržali prípis od občana mesta bývajúceho na Mierovej ul., ktorý navrhol zníženie rýchlosti motorových vozidiel na tejto ulici. Z toho dôvodu požiadal, aby mesto ešte pred najbližším zasadnutím komisie výstavby, ktorej je predsedom, dalo návrh na riešenie situácie.

Na vznesené interpelácie zodpovedal primátor mesta. Mesto o realizáciu navrhovaných opatrení uvedených v prvej a druhej interpelácii poslanca Lauka (ako i požiadavku p. Németha z Nového Dvora o zníženie rýchlosti v tejto časti mesta a označenia hlavnej a vedľajšej cesty z dôvodu pomerne častých dopravných kolízií), písomne požiadalo Dopravný inšpektorát v Galante, ktorý navrhované zmeny schválil. Mesto zabezpečí ich realizáciu. Na požiadavku o znížení rýchlosti na Mierovej ul. navrhol, po vyžiadaní predchádzajúceho súhlasu dopravného inšpektorátu, alebo znížiť rýchlosť na tejto ulici

na 30 km/hod. alebo osadiť spomaľovacie retardéry.

Poslanec František Ruman poznamenal, že spomaľovače na Mierovej ulici už v minulosti boli umiestnené, no po určitom čase boli na základe požiadaviek niektorých obyvateľov odmontované.

- Poslankyňa **Eva Sudová** interpelovala, že
 - na 27. zasadnutí mestského zastupiteľstva poslanec MVDr. Pavol Bartaloš požiadal mesto o zaslanie finančného vyúčtovania činnosti mobilného odberného miesta zriadeného mestom a
 - ona na zasadnutí finančnej komisie pri MZ požiadala o spracovanie prehľadu o uzatvorených dohodách o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, uzatvorených medzi mestom a fyzickými osobami –konkrétne s uvedením mena, pracovnej náplne, výšky odmeny a údaje, kto od nich vykonané práce preberá.

Doteraz tieto materiály poslanci mestského zastupiteľstva napriek prísľubu zo strany mesta nedostali. Vznosenou interpeláciou chceta pripomenúť urýchlené splnenie týchto požiadaviek.

Primátor mesta na interpeláciu poslankyne Evy Sudovej uviedol, že dané prehľady už boli zo strany mesta spracované, a prisľúbil, že prednosta MsÚ Ing. Gábor Krommer po návrate z dovolenky zabezpečí ich zaslanie poslancom.

- Poslanec **Koloman Hrdlica** vo vznesenej interpelácii požiadal o informáciu, v akom štádiu je v súčasnosti realizácia prístavby základnej školy na Školskej ul., aká je tam frekvencia pohybu nákladných áut, nakoľko sa blíži začiatok nového školského roka.

Primátor mesta zodpovedal, že harmonogram prác je s dodávateľom dohodnutý tak, aby do konca augusta boli murárske práce a betonáž stavby ukončené, omietky, dlažby, obklady a pod. budú realizované na jeseň. Zásobovanie stavby je skordinované v dohodnutých časových intervaloch tak, aby doprava ani počas vyučovacieho procesu neohrozovali ani deti a ani dospelých.

5. Schválenie realizácie projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sládkovičovo“

Primátor mesta informoval poslancov, že implementačná agentúra tento týždeň kontaktovala mesto Sládkovičovo a informovala ho o skutočnosti, že po schválení a doručení uznesenia mestského zastupiteľstva o realizácii projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sládkovičovo“ môže elektronicky podpísať zmluvu na poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu projektu. Z uvedeného dôvodu bolo zvolané toto mimoriadne zasadnutie mestského zastupiteľstva, aby poslanci prerokovali realizáciu projektu a v prípade ich súhlasu mesto mohlo čo najskôr zmluvu podpísať. Primátor mesta uviedol, že celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške cca 830 tis € , výška nenávratného finančného príspevku cca 750 tis € a spolufinancovanie projektu z vlastných finančných prostriedkov je cca 80 tis €. Uvedený projekt zahŕňa aktivity akými sú prístavba a rekonštrukcia objektu polikliniky, zabezpečenie vybavenia ambulancií lekárov zdravotníckou technikou, prístrojmi, IKT, zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy a vytvorenie zázemia pre poskytovanie sociálnych služieb – denného stacionáru. Hodnota stavebných prác je vo výške cca 450 tis. €. Hlavným cieľom projektu je poskytnúť obyvateľom dostupnú a kvalitnú zdravotnú starostlivosť. Vlastné finančné prostriedky plánuje mesto využiť najmä na opravu strechy objektu. Z hľadiska

personálneho zabezpečenia projektu a stanovených úväzkov musí byť podľa výzvy v zdravotníckom zariadení minimálne 1 stomatológ,

1,5 všeobecný lekár pre dospelých, 1 gynekológ, 0,5 pediater. Mesto pri predložení projektu muselo vydokladovať splnenie tejto podmienky čestnými prehláseniami príslušných lekárov, tieto doklady sú neoddeliteľnou súčasťou projektu.

Poslankyňa Eva Sudová vyslovila určitú pochybnosť o realizovateľnosti tohto projektu z hľadiska obsadenia lekármi. Poukázala na to, že v minulosti sa mestu nepodarilo personálne obsadiť mestskú polikliniku lekármi. Poznamenala, že nerada by zanechala poslancom, ktorí budú zvolení do mestského zastupiteľstva o rok v najbližších komunálnych voľbách, povinnosť vrátiť poskytnutú dotáciu na projekt pre nesplnenie podmienok. Požiadala poslanca Alexandra Bendeho, ktorý má dlhoročné aktivity a skúsenosti v oblasti zdravotníctva, o jeho názor na realizáciu uvedeného projektu a na zabezpečenie zdravotného zariadenia lekármi tak, ako to bolo v projektovom zámere naplánované.

Poslanec Bende uviedol, že každý projekt je v určitom smere rizikový. Mesto má možnosť získať veľký objem finančných prostriedkov pre skvalitnenie zdravotnej starostlivosti v meste, je optimista a verí, že sa podarí splniť podmienky výzvy a projekt centra integrovanej zdravotnej starostlivosti jednoznačne podporil.

Poslanec Štefan Lauko poznamenal, že nie na poslancoch mestského zastupiteľstva, ale na vedení mesta je zodpovednosť za splnenie všetkých podmienok projektu, aby mohol byť úspešne implementovaný.

Primátor mesta uviedol, že je v kontakte s Ministerstvom zdravotníctva SR, kde sa u kompetentných informoval, aké hrozí mestu riziko, ak nedokáže zabezpečiť lekárov do zdravotníckeho zariadenia v požadovanej skladbe. Uviedol, že aj ministerstvo chce mať určité záruky, by bol projekt úspešný a bol realizovaný v súlade so všetkými podmienkami výzvy. Ministerstvo zdravotníctva si je vedomé, aká zlá je v súčasnosti situácia a že je nedostatok lekárov v Trnavskom kraji. Podľa ich vyjadrenia však v prípade, ak niektorého lekára mesto nedokáže zabezpečiť, dostane primerane dlhú lehotu na splnenie tejto podmienky.

Poslanci Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove hlasovaním jednohlasne schválili realizáciu projektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti (CIZS) s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sládkovičovo“ v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC212-PZ-2019-13a podpísanie zmluvy na poskytnutie NFP (Nenávratné finančné prostriedky) na realizáciu stavby „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sládkovičovo“.

6. **Odkúpenie pozemkov**

Primátor mesta informoval prítomných o nutnosti odkúpenia pozemkov na Školskej ul. pre potreby školy. V tejto lokalite vlastní pozemky mesto, Slovenský pozemkový fond a niekoľko známych aj neidentifikovaných vlastníkov. Získaním pozemkov do vlastníctva v tejto časti mesta bude vytvorený priestor na výstavbu prečerpávajúcej stanice pre potreby Spojenej školy, Školská 1087, Sládkovičovo. Mesto oslovilo a rokovalo o odkúpení pozemkov s niektorými vlastníkami, z ktorých traja sú ochotní dotknuté pozemky mestu odpredať za cenu znaleckého posudku. Preto mesto dalo vypracovať znalecký posudok a predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh na ich odkúpenie. V rokovaní so Slovenským pozemkovým fondom ako aj s ostatnými vlastníkami, resp. užívateľmi, bude mesto naďalej rokovať. Uviedol, že mesto pristúpi na oprávnené požiadavky užívateľov (napr. náhrada vyčíslených nákladov za oplotenie, zber úrody a pod.).

Podľa znaleckého posudku číslo 37/2021, vypracovaného Ing. Tünde Panyikovou, je jednotková hodnota pozemkov, ktoré mesto chce v tejto lokalite odkúpiť, 20,08 eur/ m². Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovaním jednohlasne schválili odkúpenie nehnuteľností na rozšírenie areálu Základnej školy na Školskej ulici v Sládkovičove od vlastníkov:

- Adrián Iványi, bytom Galanta – pozemok na LV č. 1736 k. ú. Sládkovičovo, ktorý je vedený na Okresnom úrade Galanta – katastrálnom odbore ako pozemok registra "E", parc. č. 970/2, orná pôdavo výmere 76 m² za kúpnu cenu 1 526,08 EUR;
- Martin Kovalík, bytom Sládkovičovo – pozemok na LV č. 2038 k. ú. Sládkovičovo, ktorý je vedený na Okresnom úrade – katastrálnom odbore Galanta na LV č. 2038 k. ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra "E", parc. č. 970/3, orná pôda vo výmere 76 m² v podiele 1/2 k celku, teda spoluvlastnícky podiel činí 38 m², za kúpnu cenu 763,04 EUR.
- Marta Kariková, bytom Sládkovičovo a Mária Križanová, bytom Sládkovičovo – pozemok na LV č. 1028 k. ú. Sládkovičovo, ktorý je vedený na Okresnom úrade Galanta – katastrálnom odbore ako pozemok registra "E", parc. č. 970/5, orná pôdavo výmere 158 m², obe v podiele 1/2 k celku, pričom ich spoluvlastnícky podiel činí 79 m². Celková kúpna cena za nehnuteľnosť činí 3 172,64 EUR, kúpna cena pre obe predávajúce je vo výške 1 586,32 €.

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove uložilo Mestskému úradu v Sládkovičove pripraviť kúpne zmluvy, predložiť ich na podpis zmluvným stranám a zabezpečiť ich zverejnenie. Mesto podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a bude znášať úhradu nákladov spojených s uzatvorením kúpnych zmlúv.

Poslanec Štefan Lauko poprosil, aby mesto pri ďalšom rokovaní s vlastníkmi, resp. s užívateľmi pozemkov, postupovalo citlivo, aby zbytočne nedochádzalo ku konfliktom.

7. **Diskusia**

- Poslankyňa Eva Sudová sa informovala, v akom štádiu sú projekty kotolňa základnej školy, výstavba novej materskej školy, skatepark, cyklistický chodník a prestupné bývanie, predovšetkým z hľadiska verejného obstarávania, uzatvorenia zmlúv a odovzdania staveniska.

Na diskusný príspevok podrobne zodpovedal primátor mesta. Oboznámil poslancov a prítomných s dôvodmi, z ktorých dochádza podľa jednotlivých projektov k časovému sklzu pri ich realizácii. Pri všetkých uvedených projektoch, rovnako ako aj pri projekte „Vnútroblok“ je spoločným problémom zdĺhavý proces verejného obstarávania, opakujúce sa vysvetľovanie neobvykle nízkych cien pri podaní ponúk zo strany uchádzačov v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní ako aj nedostatok kapacít víťazov verejného obstarávania.

- Poslankyňa Mgr. Edita Katonová urgovala realizáciu prístrešku na cintoríne – najneskôr do konca októbra 2021.

Primátor zodpovedal, že je pripravená projektová dokumentácia na prístrešok, no doteraz nie je vydané stavebné povolenie.

- Poslanec Štefan Lauko Lauko vo svojom diskusnom príspevku poukázal na problém rastu ekonomických nákladov pri jednotlivých projektoch mesta, na prudký nárast cien, a to aj o 200 %

pri stavebných materiáloch, najmä ocele, dreva a izolačných materiálov. Uviedol, že má obavy, že niektorí dodávatelia odstúpia od zmlúv, nakoľko nebudú schopní splniť zmluvne dohodnuté ceny.

8.

Záver

Primátor mesta Ing. Anton Szabó poďakoval všetkým prítomným za ich účasť na rokovaní a 29. mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove o 18,06 hod. ukončil.

Ing. Anton Szabó - primátor mesta

Ing. Gábor Krommer – ospravedlnený

Overovatelia zápisnice:

Eva Sudová

Koloman Hrdlica

Zapísala: Ing. Mária Gubíniová

V Sládkovičove 24.08.2021