



Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktoré sa konalo dňa 22.10.2019 o 17.00 hod. v Technologickom inkubátore INOVATECH Sládkovičovo.

Prítomní:

Primátor mesta: **Ing. Anton Szabó**

Poslanci MZ :

MVDr. Pavol Bartaloš

Ing. Boris Brunner

Ing. Pavol Doval

Koloman Hrdlica

Mgr. Edita Katonová

Štefan Lauko

JUDr. Alexandra Machanová

Eva Sudová

Attila Srejner

František Ruman

Agáta Zelinková

Ospravedlnený:

Alexander Bende

Hlavná kontrolórka mesta: **PhDr. Terézia Pethőová**

Prednosta MsÚ Sládkovičovo: **Ing. Gábor Krommer**

Ďalej boli prítomní : Vid' prezenčná listina

1.Otvorenie

Rokovanie 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove otvoril o 17,00 hod. primátor mesta Ing. Anton Szabó, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že:

- všetci poslanci MZ boli včas pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala program, čas a miesto rokovania,
- z celkového počtu 12 poslancov je prítomných 11 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu zasadnutia mestského zastupiteľstva

Primátor mesta prečítal prítomným program 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, ktorý bol zverejnený a ktorý obdržali poslanci mestského zastupiteľstva:

1. Otvorenie

2. Schválenie programu 12. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
4. Prerokovanie spolufinancovania projektu „Prestupné bývanie“
5. Projekt cyklotrasa - odkúpenie pozemku od fy SEMA HŠ
6. Záver

Po prečítaní programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove dal o ňom predsedajúci hlasovať, prítomní poslanci predložený program jednohlasne schválili.

Následne bol predložený návrh na doplnenie programu rokovania 12. zasadnutia MZ o nasledovné body:

- Interpelácia poslancov,
- Prenájom nebytových priestorov v INOVATECHU
- Rôzne.

Poslanci mestského zastupiteľstva doplnený návrh programu 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove jednohlasne odsúhlasili.

3.

Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určil Ing. Máriu Gubíniiovú a za overovateľov zápisnice predsedajúci určil poslancov mestského zastupiteľstva **p. Evu Sudovú a p. Františka Rumana**.

4.

Interpelácie poslancov

V bode interpelácie poslancov nevystúpil ani jeden poslanec mestského zastupiteľstva.

Primátor mesta citoval časť z platného Rokovacieho poriadku mestského zastupiteľstva v Sládkovičove, týkajúci sa práv poslancov počas rokovania mestského zastupiteľstva v rámci interpelácie poslancov, kladenia faktických poznámok a procedurálnych návrhov.

5.

Prerokovanie spolufinancovania projektu „Prestupné bývanie“

Primátor mesta informoval prítomných, že uzávierka posledného kola na predloženie projektu „Rekonštrukcia bytového domu pre potreby projektu prestupného bývania v meste Sládkovičovo“ bola 21.10.2019. Mesto plánovalo predložiť projekt už k 13.07.2019, ku ktorému bolo prijaté uznesenie mestského zastupiteľstva č.64/MZ-2019 z 27.6.2019, avšak vzhľadom na výšku finančných nákladov ho napokon v tomto termíne nepodalo. Uvedeným uznesením mestské zastupiteľstvo zároveň schválilo Systém prestupného bývania a zaviazalo sa jeho realizáciou.

Primátor mesta uviedol, že mesto dňa 21.10.2019 odovzdalo tento projekt, ku ktorému, ako jedna z príloh, bolo pripojené uznesenie MZ č.64/MZ-2019. Následne upresnil nové finančné ukazovatele projektu:

Celkové náklady projektu:	403.723,31 Eur
Oprávnené náklady:	322.702,51 Eur
z toho spolufinancovanie 5%:	16.135,13 Eur
výška NFP 95%:	306.576,38 Eur

Neoprávnené náklady financované mestom: 81.020,80 Eur

Sprostredkovateľský orgán si po vyhodnotení podaných projektov vyžiada od mesta vysvetlenie k rozdielu v rozpočte projektu a k pôvodnému uzneseniu č. 64/MZ-2019 o spolufinancovaní projektu, preto je potrebné prijať nové uznesenie mestského zastupiteľstva, ktoré bude korešpondovať s rozpočtom projektu. Primátor mesta poznamenal, že vedená suma môže byť po realizácii verejného obstarávania rozdielna.

K návrhu financovania spracovaného projektu mal relevantné pripomienky poslanec Ing. Pavol Doval. Poslankyňa Eva Sudová uviedla, že uvedená verzia projektu je najlepšia alternatíva a poslanec Štefan Lauko podporil takéto riešenie situácie obyvateľov v lokalite, kde bude projekt realizovaný.

Primátor mesta dal hlasovať o návrhu uznesenia o výške spolufinancovania projektu zo strany mesta. Poslanci mestského zastupiteľstva schválili zmenu financovania projektu - Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Sprostredkovateľský orgán za účelom realizácie projektu s názvom „Rekonštrukcia bytového domu pre potreby projektu prestupného bývania v mesto Sládkovičovo“, realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta ako aj platným územným plánom mesta. Mesto sa zaviazalo zabezpečiť finančné prostriedky na povinné spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 16.135,13 Eur a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu, predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu z rozpočtu mesta, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa v sume 81.020,80 Eur.

6.

Projekt cyklotrasa - odkúpenie pozemku od fy SEMA HŠ

Primátor mesta informoval poslancov o príslube konateľa SEMA HŠ s.r.o. Ing. Mariána Halmeša odpredať mestu parcelu č. 371 vo výmere 329 m² za kúpnu cenu 0,50 €/m². Uvedenú parcelu mesto chcelo odkúpiť už v minulosti od bývalého správcu konkurznej podstaty PD Sládkovičovo, no ten ju odpredal inému záujemcovi.

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove odsúhlasilo odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti vo vlastníctve SEMA HŠ s.r.o. so sídlom Nový Dvor 1862, Sládkovičovo, k.ú. Sládkovičovo, vedenej na LV č. 1062 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „E“ za vo výmere 329 m² za kúpnu cenu 0,50 €/m², spolu za cenu 164,50 €

7.

Prenájom nebytových priestorov v INOVATECHU

Primátor mesta informoval prítomných, že prenájom nehnuteľného majetku mesta schvaľujú podľa zákona o obecnom zriadení ako i zákona o majetku obcí poslanci mestského zastupiteľstva. Následne predložil poslancom žiadosť o uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytových priestorov v Technologickom inkubátore INOVATECH, Fučíkova 460, Sládkovičovo - kancelárie vo výmere 38,09 m², ktorá je vo vlastníctve mesta Sládkovičovo spoločnosti KUHO – MK s. r. o., Zvolen. Mestské zastupiteľstvo poverilo primátora mesta podpísaním nájomnej zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Primátor mesta požiadal Ing. Vieru Frantovú, riaditeľku TI INOVATECH, aby zaslala poslancom mestského zastupiteľstva prehľad o obsadenosti TI INOVATECH ako aj cenníka nájmu priestorov v tejto budove.

Poslanec Koloman Hrdlica položil otázku, prečo doteraz o prenájme priestorov poslanci nehlasovali.

Poslanec MVDr. Pavol Bartaloš uviedol, že poslanci chcú mať prehľad o fungovaní TI INOVATECH, o počte miestností, o výške prenájmu, o kompetenciách riaditeľky. Aktuálny cenník prenájmu priestorov v inkubátore navrhol prerokovať na finančnej komisii pri MZ a vyjadril úsilie dostať hospodárenie INOVATECHU zo straty.

Primátor mesta uviedol, že problém je ten, že množstvo mestských akcií, organizovaných mestom a miestnymi organizáciami, školami, školskými zariadeniami, ktoré sa konajú v TI INOVATECH sú zadarmo, bez účtovania prenájmu (veľká sála, rokovacia miestnosť) a prisľúbil, že poslanci MZ obdržia hospodárenie inkubátora za rok 2018.

8.

Rôzne

1.

PhDr. Terézia Pethőová, hlavná kontrolórka mesta, informovala o doručení opakovanej sťažnosti Ing. Šída na postup pri prešetrovaní jeho podania. Jedná o opakovanú sťažnosť toho istého sťažovateľa, v tej istej veci, v ktorej neuvádza nové skutočnosti, pričom sa domáha opakovaného prešetrenia jeho podania z marca 2019 a poukazuje na postup pri prešetrovaní podania. Šetrením sťažnosti v časti týkajúcej sa postupu hlavnej kontrolórky a vykonávania kontrolnej činnosti bolo Komisiou pre ochranu verejného záujmu dňa 02. 10. 2019 zistené, že sťažnosť je neopodstatnená. Postup prešetrovania sťažnosti bol v súlade so Smernicou mesta o vybavovaní sťažností. Kontrolu vybavovania sťažností a petícií vykonáva hlavná kontrolórka pravidelne a je zahrnutá v pláne kontrolnej činnosti v súlade so zákonom o sťažnostiach. Podľa zákona o obecnom zriadení orgány verejnej správy vykonávajú kontrolu vybavovania sťažností, kontrola vybavovania sťažností podaných v roku 2019 bude zahrnutá v Pláne kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 a táto bude vykonaná po schválení mestským zastupiteľstvom. Časť sťažnosti, ktorá sa týka fakturácie, Prevádzkového poriadku Vodárenskej spoločnosti Sládkovičovo, s.r.o, Reklamačného poriadku uvedenej spoločnosti bola postúpená na riešenie orgánom spoločnosti, t. j. Valnému zhromaždeniu a konateľovi v súlade so Smernicou mesta o vybavovaní sťažností. Vzhľadom k tomu, že VSS poskytuje služby občanom mesta, mesto primerane upravilo v Smernici aj vybavovanie sťažností právnickými osobami založenými mestom Sládkovičovo. V časti týkajúcej sa vybavenia podania vo veci reklamácie smerujúcej voči konateľovi VSS a zamestnankyni spoločnosti bolo šetrením zistené, že sťažnosť je čiastočne opodstatnená. Hlavná kontrolórka uviedla, že podľa zákona o sťažnostiach ak je sťažnosť zložená z viacerých častí, a ak aspoň jedna z jej častí je opodstatnená je sťažnosť vyhodnotená ako opodstatnená. Tak bude zaslané aj oznámenie o výsledku prešetrenia sťažnosti Ing. Šída a budú oznámené aj opatrenia, ktoré boli prijaté.

Poslankyňa Eva Sudová navrhla vyňať zo Smernice mesta o vybavovaní sťažností mestské organizácie ako povinné osoby.

Mestské zastupiteľstvo v Sládkovičove na základe vykonaného prešetrenia časti sťažnosti Komisiou pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta vo veci postupu vybavenia podania Ing. Štefana Šída a kontroly vybavovania sťažnosti hlasovaním rozhodlo, že sa jedná o sťažnosť neopodstatnenú.

2.

Poslanec Ing. Pavol Doval požiadal do dôvodovej správy k VZN mesta č.103/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Sládkovičovo vyčíslíť finančný dopad na rozpočet mesta.

3.

Poslanec MVDr. Pavol Bartaloš sa informoval, v akom štádiu je príprava projektu vybudovania cyklotrasy v meste.

Zodpovedal primátor, že na vypracovaní projektu sa intenzívne pracuje, termín jeho odovzdania je 31.10.2018 a podľa predbežného vyčíslenia nákladov je rozpočet projektu cca 180 000 € z toho spolufinancovanie mesta je vo výške 5 %.

4.

Poslanec Štefan Lauko uviedol, že sa skončila letná sezóna na TK Vincov les. Valné zhromaždenie tejto spoločnosti rozhodlo, že v tomto roku počas zimnej sezóny nebude kúpalisko v prevádzke. Je celý rad problémov, ktoré musí prerokovať dozorná rada spoločnosti, je nevyhnutné zhodnotiť dosiahnuté výsledky a chod kúpaliska počas jeho prevádzkovania v letnej sezóne. Primátor mesta odporučil zvolať dozornú radu začiatkom novembra 2019.

9.

Záver

Primátor mesta Ing. Anton Szabó poďakoval všetkým prítomným za ich účasť na a 12. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Sládkovičove ukončil.

V Sládkovičove 29.10.2019

Ing. Anton Szabó - primátor mesta

Ing. Gábor Krommer- prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Eva Sudová

František Ruman

Zapísala: Ing. Gubíniová