

6-2013

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 58/2011

uzatvorenej dňa 7.12.2011 medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: **Mesto Sládkovičovo**
Fučíkova ul. č. 329
konajúci: Ing. Anton Szabó, primátor mesta
IČO: 00306177
DIČ: 2021006746
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 18028132/0200
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: **Finančné riaditeľstvo SR**
Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
konajúci: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy
IČO: 42499500
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000437837/8180
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na znížení výmery prenajatých nebytových priestorov a na ukončení zmluvného vzťahu k 31.3.2013, na základe čoho sa Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 58/2011 zo dňa 7.12.2011 v znení jej Dodatku č. 1 (ďalej len „Zmluva“) mení a dopĺňa nasledovne:

I.

Predmet dodatku

1. V článku I. Predmet zmluvy bude 2. prvá veta znie:
„Prenajímateľ poskytuje nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory archívu o výmere 59 m², nachádzajúceho sa v suteréne administratívnej budovy (ďalej ako „nebytové priestory“) a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.“
2. V článku I predmet zmluvy bude 3. sa slová „ vody, elektriny a tepla“ nahrádzajú slovom „elektriny“.
3. V článku I. Predmet zmluvy bod 4. znie:
„Nájomca je oprávnený spolu s prenajatými nebytovými priestormi užívať spolu s vlastníkom budovy a ostatnými užívateľmi nebytových priestorov v administratívnej budove aj všetky prístupové komunikácie k predmetu nájmu.“
4. V článku II. Účel nájmu prvá veta znie:
„Účelom nájmu je využívanie prenajatých nebytových priestorov nájomcom na prechodné skladovanie majetku štátu v správe nájomcu.“
5. V článku III. druhá veta znie:
„Nájomné za nebytové priestory je dohodnuté vo výške 162,00 EUR/štvrt'rok.“
6. V článku IV. Cena služieb sa vypúšťajú body 1. 3. a 4. a v bode 2. sa slová „240,- €“ nahrádzajú slovami „30,- €“.
7. V článku VI. body 1. a 2. znejú:

- „1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 27.12.2011 do 31.3.2013.
2. Pred uplynutím dojednanej doby nájmu môžu zmluvné strany túto zmluvu vypovedať v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane z dôvodov uvedených v § 9 ods. 2 a 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.“

II.

Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté zostávajú v platnosti v nezmenenej podobe.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia podľa osobitných predpisov.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebol podpísaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Sládkovičove dňa 4. FEB. 2013.....

V Bratislave dňa 14. 01. 2013



Ing. Anton Szabó
primátor mesta

Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy



FINANČNÉ RIADITELSTVO SR
I. zoznam č. 63
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
-30-