

214 15-2014  
**Dodatok č.4/2013**  
**k nájomnej zmluve zo dňa 01.09.2007**

ktorú uzavreli v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien účastníci zmluvy:

Prenajímateľ: Mesto Sládkovičovo  
925 21 Sládkovičovo, Fučíkova 329  
IČO: OO 306 177  
zastúpené: Ing. Anton Szabó, primátor mesta

Nájomca: Vysoká škola Sládkovičovo, s.r.o.  
925 21 Sládkovičovo, Richterovej ulici 1171  
IČO: 36 264 113  
zastúpená: Doc. Ing. Džalal Gasymov, PhD, konateľ spoločnosti  
Mgr. Elčin Gasymov, konateľ spoločnosti

**Doplňa sa**  
**Bod č.6 k Čl. V**  
**Spôsob merania energií a vody**

Zmluvné strany nájomnej zmluvy dohodli, že Mesto Sládkovičovo zabezpečí montáž meračov na meranie energií a vody v budove VŠ v Sládkovičove na Richterovej ulici č. 1171 Sládkovičovo na základe namontovaných meračov energie a voda bude rozúčtovaná nasledovne:

**1. Meranie elektrickej energií:**

- Hlavný merač elektrickej energie sa nachádza v budove SO-05 Kotolňa (vedľa trafostanice). Hlavný merač je digitálny s diaľkovým odpočtom ZEZ a.s. (údaje sú uvedené na faktúrach).
- Objekty SO-01 a SO-02 - užívateľovi VŠ v Sládkovičove bol namontovaný elektromer súčiniteľový, merané hodnoty treba vynásobiť so súčiniteľom 8,0.
- Objekty SO-03 Stravovanie - užívateľovi Mesto Sládkovičovo bol namontovaný elektromer súčiniteľový, merané hodnoty treba vynásobiť so súčiniteľom 6,0.
- Objekty SO-05 Kotolňa – užívateľovi Mesto Sládkovičovo bol namontovaný elektromer a merané hodnoty sa dajú odčítať priamo.

**Rozúčtovanie nákladov elektrickej energie:**

- Elektrická energia nameraná podružným elektromerom v objekte SO-01 a SO-02 bude účtovaná priamo pre VŠ v Sládkovičove. Z nameranej elektrickej energie bude odpočítaná spotreba elektrickej energie 4 ks ventilátorov s výkonom 300 W, ktoré ventilátory sú súčasťou odvetrania v objektoch SO-01 a SO-02. Postup výpočtu mesačnej spotreby elektrickej energie pre 4 ks ventilátorov (kWhod) =  $(300 \text{ W} \times 4 \text{ ks} \times 24 \text{ hod} \times \text{počet dní v mesiaci}) / 1000$ .
- Elektrická energia nameraná podružným elektromerom v objekte SO- 03 bude účtovaná priamo pre Mesto Sládkovičovo.

- Elektrická energia nameraná podružným elektromerom v objekte SO-05 bude účtovaná priamo pre Mesto Sládkovičovo.

**Meranie sa začne od 01.12.2013 o 8,00 hod. odčítaním stavu elektromerov za prítomnosti zástupcov VŠ v Sládkovičove a Mesta Sládkovičovo.**

## **2. Meranie tepelnej energie pre ústredné kúrenie (ÚK) a prípravu TÚV:**

### **Meranie energie pre ÚK (GJ)**

- Hlavný merač tepelnej energie pre ÚK sa nachádza v budove SO-05 Kotolňa (vedľa rozdeľovača ÚK). Na rozdeľovači sú označené vetvy teplovodných rozvodov do jednotlivých objektov. Mesto Sládkovičovo objednalo merač na meranie tepelnej energie pre objekt SO-03, ktorého užívateľom je Mesto Sládkovičovo.

### **Rozúčtovanie nákladov pre kúrenie:**

- VŠ v Sládkovičove bude platiť náklady súvisiace s kúrením v pomere: (Tepelná energia podľa hlavného merača - Tepelná energia nameraná na rozdeľovači pre objekt SO-03) / Tepelná energia podľa hlavného merača.
- Mesto Sládkovičovo bude platiť náklady súvisiace s kúrením v pomere: Tepelná energia nameraná na rozdeľovači pre objekt SO-03 / Tepelná energia podľa hlavného merača pre ÚK.

**Meranie sa začína od 15.12.2013 o 8,00 hod. odčítaním stavu meračov za prítomnosti zástupcov VŠ v Sládkovičove a Mesta Sládkovičovo.**

### **Meranie energie pre TÚV (GJ):**

- Hlavný merač tepelnej energie na prípravu TÚV sa nachádza v budove SO-05 Kotolňa (vedľa zásobníkov TÚV). Mesto Sládkovičovo objednalo merač na meranie TÚV pre objekt SO-03, kde je užívateľom Mesto Sládkovičovo. Merač bude umiestnený v novovybudovanej šachte na konci spojovacej chodby SO-03 na hlavných rozvodoch TÚV, v mieste, kde rozvody TÚV pokračujú do objektov SO-01 a SO-02 (užívateľ VŠ Sládkovičovo).

### **Rozúčtovanie nákladov pre TÚV:**

Merače na TÚV merajú prietokové množstvo vody (m<sup>3</sup>) a teplotu vody, na základe týchto údajov software merača vypočíta spotrebu tepelnej energie (GJ).

- VŠ v Sládkovičove bude platiť náklady súvisiace s prípravou TÚV v pomere: (Tepelná energia pre TÚV podľa hlavného merača - Tepelná energia pre TÚV nameraná pre objekt SO-03) / Tepelná energia podľa hlavného merača TÚV.
- Mesto Sládkovičovo bude platiť náklady súvisiace s kúrením v pomere: Tepelná energia nameraná pre TÚV pre objekt SO-03 / Tepelná energia podľa hlavného merača TÚV.

**Meranie sa začne od 15.12.2013 o 8,00 hod. odčítaním stavu meračov za prítomnosti zástupcov VŠ v Sládkovičove a Mesta Sládkovičovo.**

## **3. Meranie vody:**

- Hlavný vodomer sa nachádza vo vodomernej šachte pred budovou SO-05 Kotolňa. Mesto Sládkovičovo dalo namontovať vodomer na hlavný prívod vody pre objekt SO-



03, kde je užívateľom Mesto Sládkovičovo. Vodomer je umiestnený v šachte, ktorá sa nachádza v predsieni objektu SO-03.

**Rozúčtovanie vody:**

- VŠ v Sládkovičove bude platiť za odber vody nasledovne:  
Voda podľa hlavného vodomera - (Voda podľa vodomera pre objekt SO-03) - (Voda podľa merača TÚV) + Voda na základe merača TÚV pre VŠ Sládkovičovo.
- Mesto Sládkovičovo bude platiť za odber vody nasledovne:  
Voda podľa vodomera pre objekt SO-03 + Voda na základe merača TÚV pre Mesto Sládkovičovo.

**Meranie sa začne 01.12.2013 o 8,00 hod. s odčítaním stavu vodomeroz za prítomnosti zástupcov VŠ v Sládkovičove a Mesta Sládkovičovo.**

Ostatné časti nájomnej zmluvy ostajú nezmenené. Tento dodatok k nájomnej zmluve bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach.

v Sládkovičove 26.11.2013

Prenajímateľ:



Nájomca:

Vysoká škola v Sládkovičove, s.r.o.  
ul. Fučíkova 269  
925 21 Sládkovičovo  
IČO: 36 264 113 DIČ: 2021886955  
⑥