

2M 60-2014

Kúpna zmluva

uzatvorená medzi

predávajúcim: MESTO Sládkovičovo, IČO 00306177, Sládkovičovo, ul. Fučíkova č. 329, zastúpená primátorom mesta Ing. Antonom SZABÓOM (ďalej ako „predávajúci“)

a

kupujúcim: KURINEC Viliam Ing. rod. KURINEC, občan SR, narodený a manž. KURINCOVÁ Alena Ing. rod. MARTINÁKOVÁ, občianka SR, obaja trvale bytom Sládkovičovo, Janka Kráľa 1321/20 (ďalej ako „kupujúci“)

takto:

Čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom novovytvoreného pozemku parcely registra C-KN č. 2600/4 zastavaná plocha vo výmere 478 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 20/2013, úradne overeného dňa 04.06.2013 z pozemku parcely registra C-KN č. 2600 zastavaná plocha v celkovej výmere 6197 m², vedeného na LV č. 1705 k.ú. Sládkovičovo v celosti.

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú novovytvorenú parcelu registra C-KN č. 2600/4 uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy v celosti vo výmere 478 m².

Čl. III.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti, uvedenej v čl. I. tejto kúpnej zmluvy predstavuje 9 560 € (Slovom: Deväťtisícpäťstošesťdesiat EUR).

Čl. IV.

Kúpnu cenu zaplatia kupujúci predávajúcemu do 15 dní po podpise tejto zmluvy na účet č. 18028132/0200, vedeného vo VÚB a.s. Sládkovičovo.

Čl. V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predvádzanú nehnuteľnosť neviaznu dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo obmedzenia.

Čl. VI.

Kupujúci vyhlasujú, že sú oboznámení so stavom nehnuteľnosti, uvedenej v čl. I. tejto kúpnej zmluvy.

Čl. VII.

Kupující nadobudnú vlastníctvo k predvázanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností u Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradia kupujúci a podáva predávajúci po uhradení kúpnej ceny kupujúcim.

Čl. VIII.

Na základe tejto zmluvy je možné zapísať vklad do katastra nehnuteľností u Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor.

Čl. IX.

Odpredaj nehnuteľností podľa Čl. I. tejto kúpnej zmluvy odsúhlasilo MZ v Sládkovičove svojim uznesením č. 190/MZ-2013 zo dňa 05.11.2013 a 207/MZ-2013 zo dňa 16.12.2013 na základe §9a odsek 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Čl. X.

Účastníci vyhlasujú, že táto kúpna zmluva bola spísaná slobodne, vážne, zrozumiteľne tak, aby v budúcnosti neboli pochybnosti o tom, čo chceli účastníci vyjadriť.

V Sládkovičove dňa 08.01.2014

Predávajúci:

Ing. SZABÓ Anton
primátor mesta



Kupujúci:

Ing. KURINEC Viliam



Ing. KURINCOVÁ Alena

