

Kúpna zmluva č. 82/2014

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Ktorú uzatvorili ako :

Predávajúce:

por. č. 1./ Jalecová Margita rod. Weintrágerová,

por. č. 2./ Červenková Anna rod.. Weintrágerová,

por. č. 3./ Weintrágerová Katarína rod. Weintrágerová,

(ďalej len ako "predávajúce „)

a

Kupujúca:

Mesto Sládkovičovo

so sídlom: ul. Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo

zastúpený: Ing. Antonom Szabóom, primátorom

IČO: 00 306 177

(ďalej len ako "kupujúci")

čl. I.

Predávajúce sú vlastníkami nehnuteľnosti, pozemku evidovanej na Okresnom úrade katastrálnom odbore Galanta na

LV č. 923 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra "C"

parc. č. 995/1, zastavané plochy a nádvoria..... vo výmere 5769 m²

každá predávajúca po podiele 1/252 vedené pod B 67, B 68, B 77

spoluvlastnícke podiely spolu činia 69 m².

čl. II

Predávajúce predávajú a kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti uvedená v čl. I tejto zmluvy v celosti v celkovej výmere 69 m². Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je 0,50 .- € za m², uvedenej v čl. I tejto zmluvy predstavuje 34,33.- €, slovom: tridsaťštyri EURO a tridsaťtri EUROCENTOV. Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcim po podpísaní tejto zmluvy. A to:

- Jalecovej Margite rod. Weintrágerovej..... 11,44.- €
(Slovom: Jedenásť EURO a štyridsaťštyri EUROCENTOV).
- Červenkovej Anne rod.. Weintrágerovej..... 11,44.- €
(Slovom: Jedenásť EURO a štyridsaťštyri EUROCENTOV).
- Weintrágerovej Kataríne rod. Weintrágerovej..... 11,44.- €
Slovom: Jedenásť EURO a štyridsaťštyri EUROCENTOV).

čl. III.

Predávajúce vyhlasujú, že sú vlastníkami nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy, ich právo disponovať s týmito nehnuteľnosťami nie sú obmedzené a uvedená nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami ani inými právami tretích osôb. Kupujúci vyhlasuje, že je oboznámený so stavom nehnuteľností, uvedenej v čl. I tejto kúpnej zmluvy.

čl. IV.

Zmluva zaväzuje zmluvné strany jej podpísaním, vzťahujú sa na ňu príslušné ustanovenia Obč. zák. o platnosti právnych úkonov, na svoju právnu účinnosť však vyžaduje povolenie vkladu do katastra nehnuteľností, ktorý kupujúci osobitným návrhom Okresný úrad - katastrálny odbor v Galante požiada. Poplatok za návrh na vklad hradí kupujúci.

V prípade, ak Okresný úrad, katastrálny odbor v Galante rozhodla o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Kúpu nehnuteľnosti podľa čl. č. II tejto zmluvy odsúhlasili MZ v Sládkovičove svojím uznesením č. 251/MZ-2014 zo dňa 13.8.2014 v súlade s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

čl. V.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia z zmyslu zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nakladať s uvedenou nehnuteľnosťou nie je žiadnym spôsobom obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený predpísanej forme.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli bez výhrad a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu jeden a dva na Okresný úrad, katastrálny odbor Galanta .

V Sládkovičove dňa 18.08.2014

Predávajúce:

Jalocová
as
Mauy

Kupujúci:

[Handwritten signature]

