

56-2011

### Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Ktorú uzatvorili ako :

**Predávajúca:**

Maglocká Mária r. Seböková,  
Sládkovičovo, občianka SR  
/ ďalej len ako "predávajúca" /

Devátova 877, 925 21

a

**Kupujúci:**

Mesto Sládkovičovo  
so sídlom: ul. Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo  
zastúpený: Ing. Antonom Szabóom  
primátor mesta

IČO: 00 306 177

Číslo účtu:

/ďalej len ako "kupujúci"/

### čl. I.

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti, pozemkov evidovaných na Okresnom úrade katastrálnom odbore Galanta na

**LV č. 238 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „E“**

parc. č. 274/3, orná pôda ..... vo výmere 224 m2  
pôvodné k.ú. Malý Diosek I.  
v podiele 2/16 pod B 4  
**Spoluvlastnícky podiel činí: 28 m2**

**LV č. 3727 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „E“**

parc. č. 274/1, zastavané plochy a nádvoria..... vo výmere 51 m2  
pôvodné k.ú. Malý Diosek I.  
v podiele 1/8 pod B 5  
**Spoluvlastnícky podiel činí: 6 m2**

**LV č. 3728 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „E“**

parc. č. 274/4, orná pôda ..... vo výmere 83 m2  
pôvodné k.ú. Malý Diosek I.  
v podiele 1/8 pod B 5  
**Spoluvlastnícky podiel činí: 10 m2**

**LV č. 656 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „E“**

parc. č. 46/1, orná pôda ..... vo výmere 152 m2  
pôvodné k.ú. Malý Diosek I.  
v podiele 1/1 pod B 1  
**Spoluvlastnícky podiel činí: 152 m2**

**čl. II**

Predávajúca predáva a kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti uvedené v čl. I tejto zmluvy v celosti v celkovej výmere 196 m<sup>2</sup>.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je 0,50 .- € za m<sup>2</sup>, uvedenej v čl. I tejto zmluvy predstavuje 98.- €, slovom: deväťdesiatosem Euro.

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcej po podpísaní tejto zmluvy.

**čl. III.**

Predávajúca vyhlasuje, že je vlastníčkou nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy, má právo disponovať s týmito nehnuteľnosťami nie je obmedzená, uvedené nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami ani inými právami tretích osôb.

Kupujúci vyhlasuje, že je oboznámený so stavom nehnuteľností, uvedenej v čl. I tejto kúpnej zmluvy.

**čl. IV.**

Zmluva zaväzuje zmluvné strany jej podpísaním, vzťahujú sa na ňu príslušné ustanovenia Obč. zák. o platnosti právnych úkonov, na svoju právnu účinnosť však vyžaduje povolenie vkladu do katastra nehnuteľností, ktorý kupujúci osobitným návrhom Okresný úrad - katastrálny odbor v Galante požiada. Poplatok za návrh na vklad hradí kupujúci.

V prípade, ak Okresný úrad, katastrálny odbor v Galante rozhodol o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Kúpu nehnuteľnosti podľa čl. č. II tejto zmluvy odsúhlasilo MZ v Sládkovičove svojím uznesením č. 57/MZ – 2015 zo dňa 10.05.2015 v súlade s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

**čl. V.**

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia z zmyslu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

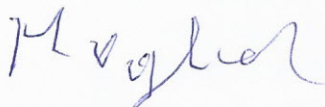
Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nakladať s uvedenými nehnuteľnosťami nie je žiadnym spôsobom obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený predpísanej forme.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli bez výhrad a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu jeden a dva na Okresný úrad, katastrálny odbor Galanta .

V Sládkovičove dňa 27.7.2015

Predávajúca:



Kupujúci:

