

P1-2015

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Ktorú uzatvorili ako :

Predávajúca:

Blahová Eva r. Herczogová,
925 21 Sládkovičovo, občianka SR
/ ďalej len ako "predávajúca" /

a

Kupujúci:

Mesto Sládkovičovo
so sídlom: ul. Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo
zastúpený: Ing. Antonom Szabóom
primátor mesta
IČO: 00 306 177
/ďalej len ako "kupujúci"/

čl. I.

Predávajúca je vlastníčkou nehnuteľnosti, pozemkov evidovaných na Okresnom úrade katastrálnom odbore Galanta na

LV č. 1475 k.ú. Sládkovičovo, ako pozemok registra „E“

parc. č. 24/2, orná pôda vo výmere 85 m2

parc. č. 25/2, zastavané plochy a nádvoría..... vo výmere 84 m2

pôvodné k.ú. Malý Diosek I.

Spolu vo výmere 169 m2

v podiele 7/20 pod B 7

Spoluvlastnícky podiel činí: 59 m2

čl. II

Predávajúca predáva a kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti uvedené v čl. I tejto zmluvy v celosti v celkovej výmere 59 m2.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je 0,50 .- € za m2, uvedenej v čl. I tejto zmluvy predstavuje 29,50.- €, slovom: dvadsaťdeväť eur 50 eurocentov.

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcej po podpísaní tejto zmluvy.

čl. III.

Predávajúca vyhlasuje, že je vlastníčkou nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I tejto zmluvy, má právo disponovať s týmito nehnuteľnosťami nie je obmedzená, uvedené nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi ťarchami ani inými právami tretích osôb.

Kupujúci vyhlasuje, že je oboznámený so stavom nehnuteľností, uvedenej v čl. I tejto kúpnej zmluvy.

čl. IV.

Zmluva zaväzuje zmluvné strany jej podpísaním, vzťahujú sa na ňu príslušné ustanovenia Obč. zák. o platnosti právnych úkonov, na svoju právnu účinnosť však vyžaduje povolenie

vkladu do katastra nehnuteľností, ktorý kupujúci osobitným návrhom Okresný úrad - katastrálny odbor v Galante požiada. Poplatok za návrh na vklad hradí kupujúci. V prípade, ak Okresný úrad, katastrálny odbor v Galante rozhodla o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany podľa § 457 Občianskeho zákonníka povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia bezodkladne.

Kúpu nehnuteľnosti podľa čl. č. II tejto zmluvy odsúhlasili MZ v Sládkovičove svojím uznesením č 76/MZ-2015 zo dňa 7.10.2015. v súlade s ustanovením § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov.

čl. V.

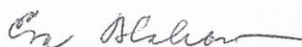
Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia z zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nakladať s uvedenými nehnuteľnosťami nie je žiadnym spôsobom obmedzená, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený predpísanej forme.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli bez výhrad a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu jednu a dva na Okresný úrad, katastrálny odbor Galanta .

V Sládkovičove dňa 15.10.2015

Predávajúca: 

Kupujúci: 

