

## Zmluva o prenájme verejného priestranstva č. 111/2016

### Zmluvné strany:

#### 1. Prenajíateľ: Mesto Sládkovičovo

so sídlom: Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo  
v zastúpení: Ing. Antonom Szabóom, primátorom mesta  
IČO: 00 306 177

a

#### 2. Nájomca: BAXO, s.r.o.

so sídlom: Mierová 673, 925 21 Sládkovičovo  
v zastúpení: Zuzanou Vargovou, konateľom spoločnosti  
IČO: 47 348 241

### Čl. 1

1. Prenajíateľ ako vlastníak nehnuteľnosti parcely č. 2678/1, zastavaná plocha vo výmere 743 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Sládkovičovo, zapísaný na LV č. 1705 prenecháva nájomcovi do nájmu verejné priestranstvo na parkovisku pred miestnym futbalovým ihriskom o rozlohe 600 m<sup>2</sup> za účelom prevádzky autoškoly, podľa bodu 4, čl. 14 Všeobecne záväzné nariadenia č. 75/2011 Zásady hospodárenia s majetkom mesta. Jedná sa o krátkodobý prenájom na dobu do 10 dní v jednom mesiaci.

### Čl. 2

1. Nájomca sa zaväzuje:

- užívať verejné priestranstvo len na dohodnutý účel nájmu,
- prenechať nájom tretej osobe alebo vykonať zmeny na pozemku len po predchádzajúcom súhlase prenajíateľa,
- udržiavať poriadok na predmete nájmu
- dodržiavať predpisy zabezpečujúce ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu na nehnuteľnosti na ktoré sa vzťahuje zmluva,
- po ukončení podnikateľskej činnosti odovzdať prenajaté verejné priestranstvo prenajíateľovi v pôvodnom stave.

### Čl. 3

1. Táto zmluva o prenájme verejného priestranstva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Ročné nájomné za užívanie verejného priestranstva je 1,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok. Spolu nájomné za rok predstavuje: 600 m<sup>2</sup> x 1,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok x 10/30 (10 dní za mesiac) = 180 Eur (slovom: stoosemdesiat eur).
3. Nájomca bude prenajíateľovi uhrádzať nájomné štvrťročne vopred do 15. dňa prvého mesiaca v štvrťroku v sume 45 Eur (slovom: štyridsaťpäť Eur/štvrtýrok) prevodom na účet

prenajímateľa č. 18028132/0200 vedeného vo VÚB, a. s., IBAN: SK40 0200 0000 0000 1802 8132, VS: IČO nájomcu.

4. Prenajímateľ môže vypovedať zmluvu o prenájme verejného priestranstva okamžite, ak nájomca neuhradí nájomné za kalendárny štvrtrok. V ostatných prípadoch sa ukončenie nájmu dojednáva písomne – dohodou.

5. Ak nájomca neuhradí nájomné v stanovenej lehote, je povinný prenajímateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6. V prípade odstúpenia od zmluvy a neuhradenia nedoplatkov je prenajímateľ oprávnený vymáhať uhradenie nedoplatkov všetkými právnymi formami.

#### Čl. 4

1. Zmluvu o prenájme verejného priestranstva je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov k zmluve.

2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

5. Zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou v zmysle § 5a a nasl. zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Sládkovičove, dňa 19.12.2016

Prenajímateľ



Nájomca

925 21 Sládkovičovo  
IČO: 47 348 241  
DIČ: 202 382 8037