

204 5/2024

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. § 685 Občianskeho zákonníka, ktorá bola napísaná medzi zmluvnými stranami dňa 18.12.2023 ako:

- Prenajímateľ** Mesto Sládkovičovo, so sídlom Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 00306177, DIČ: 2021006746, zastúpené primátorom mesta Ing. Gábor Krommer, bankové spojenie: č.u. SK40 0200 000 0000 1802 8132 vedený vo VÚB a.s..
(Ďalej len ako „prenajímateľ“)
- Nájomca** TP stavby s.r.o., so sídlom Sigetská 1698/31, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 53 750 080, IČ DPH: SK2121486730, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka číslo: 49123/T, zastúpená konateľom spoločnosti Pavol Pócs, trvale bytom Sigetská 1698/31, 925 21 Sládkovičovo.
(Ďalej len ako „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ako „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu v zmysle § 663 a nasl. § 685 Občianskeho zákonníka, ktorá bola napísaná medzi zmluvnými stranami dňa 18.12.2023 . V zmluve došlo k chybe v písaní a k chybe neuvedeného čísla Uznesenia MZ Sládkovičovo .

Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvárajú :

- Prenajímateľ** Mesto Sládkovičovo, so sídlom Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 00306177, DIČ: 2021006746, zastúpené primátorom mesta Ing. Gábor Krommer, bankové spojenie: č.u. SK40 0200 000 0000 1802 8132 vedený vo VÚB a.s..
(Ďalej len ako „prenajímateľ“)
- Nájomca** TP stavby s.r.o., so sídlom Sigetská 1698/31, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 53 750 080, IČ DPH: SK2121486730, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka číslo: 49123/T, zastúpená konateľom spoločnosti Pavol Pócs, trvale bytom Sigetská 1698/31, 925 21 Sládkovičovo.
(Ďalej len ako „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ako „zmluvné strany“)

Článok II.
S týmto dodatkom sa opravuje a dopĺňa:

a) - Vymaže pôvodné znenie Čl. I - Predmet zmluvy

bod č. 1. , odsek druhý, na str. č. 1, ktorý znie:

Na KN-C parc. č. 184/1, 185/1 bol vyhotovený geometrický plán pod číslom 131/2023. Vyhotovila dňa 02.11.2023 Alena Ferenczyová. Autorizačne overil dňa 2.11.2023 Ing. Ondrej Kozlovský.

Úradne overil dňa 2.11.2023 pod číslom 131/2023. Záznam podrobného meranie č. 2647

a vznikli nové KN-C parcely číslo:

184/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1022 m²

184/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 386 m²

184/9 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 81 m²

185/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1054 m²

185/21 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m²

A nahradzuje sa novým textom a správne znenie bude nasledovne:

Na KN-C parc. č. 184/1, 185/1 bol vyhotovený geometrický plán pod číslom 131/2023.

Vyhotovil dňa: 02.11.2023 Alena Ferenczyová. Autorizačne overil dňa: 2.11.2023 Ing. Ondrej Kozlovský.

Úradne overil Ing. Katalin Menyhárt, dňa : 04.01.2024, pod číslom **G1-1648/2023**.

Záznam podrobného meranie č. 2647

a vznikli nové KN-C parcely číslo:

184/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1022 m²

184/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 386 m²

184/9 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 81 m²

185/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1054 m²

185/21 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m²

b) - Dopĺňuje sa Čl. I - Predmet zmluvy

bod. č. 2 na str. č. 1, ktorý znie:

Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nehnuteľnosti citované v ods. 1. tohto článku a to:

KN-C parc. č. 184/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²

KN-C parc. č. 184/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 386 m²

KN-C parc. č. 185/21 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m² v celosti k celku

Správne znenie bude nasledovné:

Prenajímateľ touto zmluvou prenajíma nájomcovi nehnuteľnosti citované v ods. 1. tohto článku a to:

KN-C parc. č. 184/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m²

KN-C parc. č. 184/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 386 m²

KN-C parc. č. 185/21 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m² v celosti k celku.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemky bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Sládkovičove na 9. zasadnutí dňa 13.12.2023 pod č. **182 /MZ-2023**.

Bol schválený zo 10/9 všetkých poslancov. Počet prítomných poslancov bolo: 10 za nájom hlasovali: 9, proti :1, zdržali sa: 0, nehlasovali: 0.

Zmluvné strany berú na vedomie, že výpis uznesenia bude tvoriť prílohu žiadosti o zápis do katastra nehnuteľnosti.

Ostatné časti v Nájomnej zmluvy uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. § 685 Občianskeho zákonníka, ktorá bola napísaná medzi zmluvnými stranami dňa 18.12.2023 zostávajú nezmenené a týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali, jej obsahu rozumejú a prehlasujú, že svoju vôľu prejavili vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť, po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohoto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, najskôr nasledujúci deň po zverejnení.

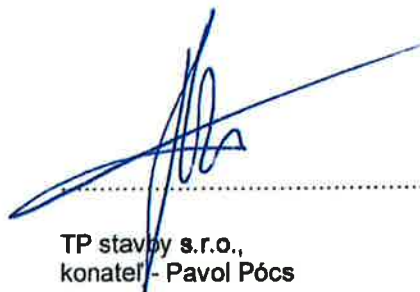
Dodatok č. 1 ku Nájomnej zmluvy uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. § 685 Občianskeho zákonníka, ktorá bola napísaná medzi zmluvnými stranami dňa 18.12.2023 bol vyhotovený v 3 vyhotoveniach,

pričom Prenajímateľ a Nájomca obdržia po jednom vyhotovení. Zostávajúce 1vyhotovenie bude použité na zápis do katastra na OÚ- KO Galanta.

v Sládkovičove dňa 15.1.2024



Mesto Sládkovičovo
Primátor – Ing. Gábor Krommer



TP stavby s.r.o.,
konateľ - Pavol Pócs



