ZM 344/2026

Zmluva o prenájme priestorov

Uzatvorená podľa zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	**Mesto Sládkovičovo**
Sídlo:	Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpenie:	Ing. Gábor Krommer – primátor mesta
IČO:	00306177
DIČ:	2021006746
Číslo účtu:	IBAN: SK15 0200 0000 0013 3557 3956
Kontaktná osoba:	Ing. Viera Frantová, mail: inovatech@sladkovicovo.sk, 0911 145 189

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	**AZ Event Production SK s.r.o.**
Sídlo:	Štefánikova 4504/84B, 903 01 Senec
Zastúpenie:	Tomáš Lelič
IČO:	55 745 920
DIČ:	2122075428
Číslo účtu:	SK79 0900 0000 0052 0819 1160
Kontaktná osoba:	Mgr. Roman Horváth, MBA, azeventproductionsk@gmail.com, 0949 004 757

(ďalej len „nájomca“)

II. Predmet a účet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom budovy TI Inovatech, nachádzajúcej sa na ulici Fučíkova 460, 925 21 Sládkovičovo.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania priestor – Veľkú sálu v budove uvedenej v bode 1 tohto článku, vrátane javiska, zákulisia, šatní pre účinkujúcich (ďalej len „predmet nájmu“).
3. Predmet nájmu sa sa prenajíma za účelom realizácie hudobného vystúpenia pod názvom: **Rockové balady pri sviečkach.**

III. Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
2. Predmet nájmu bude Nájomcovi poskytnutý dňa **29.01.2027** v čase od 15.00 – 22.00 hod. Tento čas zahŕňa prípravu sály, technickú skúšku (15.00-19.00hod.), samotné predstavenie (19.00-20.30 hod.) a vypratanie priestorov (20.30-22.00 hod.).

IV. Nájomné a úhrada služieb

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovom nájomnom vo výške 400,- € (slovom: štyristo Eur).

2. V sume nájomného sú zahrnuté:
   - náklady na energie,
   - využitie základnej zvukovej a svetelnej techniky,
   - služby technického personálu Prenajímateľa,
   - upratovanie priestorov po podujatí.

3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom, so splatnosťou uvedenou vo faktúre.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a zabezpečiť prítomnosť zodpovedného technického pracovníka po celý čas trvania nájmu.

2. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na účel uvedený v tejto zmluve a v súlade s požiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými predpismi.

3. Nájomca nesmie bez písomného súhlasu Prenajímateľa vykonávať akékoľvek technické alebo stavebné zmeny na javisku a v sále.

4. Akékoľvek škody na majetku Prenajímateľa spôsobené Nájomcom, účinkujúcimi alebo návštevníkmi podujatia, je Nájomca povinný bezodkladne nahlásiť a odstrániť na vlastné náklady alebo finančne nahradiť v plnej výške.

5. Nájomca si sám a na vlastné náklady zabezpečuje autorskoprávne vysporiadanie podujatia (SOZA, LITA).

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných dodatkov.

3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne a vážne podpisujú.

V Sládkovičove, 11.11.2026

Ing. Gábor Krommer
Primátor mesta Sládkovičovo

V Senci, 10.11.2026

Nájomca