

KÚPNA ZMLUVA

č. ~~278~~ /2025

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Kupujúci

Obchodné meno : **Mesto Sládkovičovo**
Sídlo : Mestský úrad, Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo
Zapísaný : v Registri a identifikátore právnických osôb, podnikateľov a orgánov Verejnej moci vedenom Štatistickým úradom SR
Zastúpený : Ing. Gábor Krommer, primátor
IČO : 00306177
DIČ : 2021006746
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK40 0200 0000 0000 1802 8132
Tel. kontakt : + 421 31 784285
Email : sladkovicovo@sladkovicovo.sk
webová stránka : <https://www.sladkovicovo.sk/>

a

1.2 Predávajúci

Obchodné meno : STARBEC s.r.o.
Sídlo : Dolná 38, 94110 Tvrdošovce
Zapísaný : v Obchodnom registri OS Nitra, oddiel Sro, vl.č.1156/N
Zastúpený : Hegedús Karolom
IČO : 34118292
DIČ : 2021607984
IČ DPH : SK2021607984
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK7231000000004400066808
Kontaktná osoba : Hegedús Karol
Tel. kontakt : + 421 905 242 293
Email : okno@starbec.sk

(ďalej len „Predávajúci“ a spolu „Kupujúci“ ďalej len „Zmluvné strany“)

PREAMBULA

- 1.3 Kupujúci a Predávajúci (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami § 409, uzatvárajú túto kúpnu zmluvu, ktorá je výsledkom prieskumu trhu. Kupujúci na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku podľa § 1 ods. 14 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom postupe a kompletná dokumentácia z prieskumu trhu.

Mesto Sládkovičovo

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok Predávajúceho zabezpečiť pre Kupujúceho doplnkové príslušenstvo k plastovým oknám pre bytový dom č. 404 na Fučíkovej ulici v Sládkovičove v zmysle príslušnej špecifikácie ako aj stanovenej ceny podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, ktorú predložil v rámci cenovej ponuky Predávajúci.

Článok III. Miesto a čas plnenia

- 3.1 Miestom plnenia je Kupujúcim určené miesto na bytový dom č. 404 na Fučíkovej ulici v Sládkovičove.
- 3.2 Predmet zmluvy bude Predávajúci dodávať po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy po uhradení zálohovej faktúry a to najneskôr do 4 kalendárnych týždňov.

Článok IV. Práva a povinnosti Kupujúceho

- 4.1 Kupujúci je povinný poskytovať všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je možné od neho spravodlivo požadovať pre účely plnenia povinností Predávajúceho a zabezpečiť prevzatie ako aj montáž dodávky tovarov.
- 4.2 Kupujúci je povinný zaplatiť za predmet zmluvy stanovenú cenu v lehote splatnosti podľa platobných podmienok uvedených v čl. VI tejto zmluvy za skutočne odobraté množstvo a druh tovarov v rámci dodania.
- 4.3 Kupujúci je povinný určiť oprávnené osoby na preberanie tovarov a následnú montáž dodávky na dohodnutom mieste.
- 4.4 Kupujúci je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Predáváčemu všetky zmeny údajov, ktoré poskytol Predáváčemu pre účely zmluvy a ďalej je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Predáváčemu vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizovať predmet tejto zmluvy.

Článok V. Práva a povinnosti Predávajúceho

- 5.1 Predávajúci je povinný dodať predmet zmluvy riadne a včas podľa jej ustanovení v súlade s právnymi predpismi platnými v SR.
- 5.2 Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v dohodnutej kvalite a akosti a v rozsahu požadovanom Kupujúcim počas doby trvania tejto zmluvy.
- 5.3 Predávajúci je povinný zabezpečiť dodávku tovarov, tak aby montáž prebiehala plynule bez zbytočných prerušení a prieťahov.
- 5.4 Ak Predávajúci nebude môcť dodržať termín dodania, oznámi túto skutočnosť Kupujúcemu min. dva pracovné dni vopred, spolu s termínom náhradného termínu dodania resp. montáže.

- 5.5 Predávajúci je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Kupujúcemu všetky zmeny údajov, ktoré poskytol Kupujúcemu pre účely zmluvy a ďalej je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Kupujúcemu vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizovať predmet tejto zmluvy.

Článok VI.

Cena za dodávku predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 6.1 Cena za dodanie a montáž tovarov je uvedená v položkovitom rozpočte ceny podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, v ktorej je uvedená cenová kalkulácia za požadovaný druh a množstvo tovarov, ktoré sú záväzné pre Predávajúceho.
- 6.2 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Predávajúceho spojené s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zmeny jednotkových cien nie sú prípustné. Každá zmena tejto zmluvy je možná iba písomnou formou po odsúhlasení oboch zmluvných strán.
- 6.3 Zmena celkovej ceny je možná len v prípade, že nastane zmena požadovaného množstva tovarov alebo ak nastane zmena právnych predpisov týkajúcich sa zákona o DPH (zmena sadzby DPH a pod.).
- 6.4 Predávajúci vyhlasuje, že ceny ním fakturované, budú vypočítané za skutočne odobraté množstvo a druh tovarov, na základe ceny podľa prílohy č.1 tejto zmluvy vrátane všetkých nákladov na dopravu, montáž a pod.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy podľa čl.II bude Predávajúci fakturovať na základe dvoch faktúr, nakoľko Kupujúci poskytuje preddavok na dodávku predmetu zmluvy v max. výške 70 % zmluvnej ceny. Zálohovú faktúru za dodávku tovarov je oprávnený vystaviť Predávajúci deň po dni zverejnenia zmluvy v CRZ. Vyúčtovaciu faktúru je oprávnený vystaviť Predávajúci po vykonaní kompletnej montáže a odovzdania predmetu zmluvy k plnohodnotnému užívaniu. Súčasťou faktúry bude dodací list preukazujúci reálne množstvo a druh tovarov vrátane montážnych prác.
- 6.6 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Na faktúre musí byť uvedené číslo tejto zmluvy, na základe ktorej sa predmet zmluvy realizuje.
- 6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať povinné náležitosti, Kupujúci je oprávnený vrátiť ju na Predávajúcemu na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti a to dňom doručenia opravenej faktúry Kupujúcemu.
- 6.8 Faktúra musí byť zaslaná Kupujúcemu odo dňa jej vystavenia na adresu sídla, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ Kupujúci neoznámí Predávajúcemu inú adresu alebo sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Predávajúci je ku všetkým cenám tovarov a súvisiacich prác podľa tejto zmluvy a jej príloh oprávnený pripočítavať DPH vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov.
- 6.10 Kupujúci vykonáva úhradu na základe riadne vystavených faktúr. Splatosť každej faktúry je 14 kalendárnych dní od dňa jej vystavenia Predávajúcim.
- 6.11 Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň pripísania príslušnej peňažnej sumy z účtu Kupujúceho na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy.

Mesto Sládkovičovo

- 6.12 V prípade, ak dôjde zo strany Kupujúceho k omeškaniu so zaplatením faktúry alebo jej časti podľa tejto zmluvy, má Predávajúci nárok zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 6.13 Kupujúci a Predávajúci sa dohodli, že uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Predávajúceho na náhradu škody v plnej výške.

Článok VII.

Trvanie zmluvy a jej ukončenie, záruka

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá bude ukončená po riadnom protokolárnom ukončení plnenia. Predávajúci poskytuje záruku na tovary v lehote 24 kalendárnych mesiacov. Záruka sa nevzťahuje na tovary a montáž, ak dôjde k poškodeniu tovarov zo strany Kupujúceho neodborným zásahom alebo manipuláciou počas záruky.
- 7.2 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a účinnosť deň po dni jej riadneho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 7.3 Pred uplynutím doby, na ktorú je zmluva uzatvorená podľa bodu 7.1 tohto článku zmluvy, môže byť zmluva skončená:
- a) vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strany v prípade, že si druhá zmluvná strana neplní povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Pred odstúpením od zmluvy je odstupujúca zmluvná strana povinná písomne vyzvať druhú zmluvnú stranu, aby si splnila svoje zmluvné povinnosti. V prípade, že si druhá zmluvná strana svoje povinnosti nesplní v lehote stanovenej v písomnej výzve, je odstupujúca zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť. K zrušeniu tejto zmluvy dochádza dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 7.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a dodatky ku kúpnej zmluve musia byť vyhotovené písomnou formou po dohode zmluvných strán a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 7.3 Táto zmluva a je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 7.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si ustanovenia zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 7.5 Ani jedna zmluvná strana nie je oprávnená previesť akékoľvek svoje práva a povinnosti zo zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Rovnako zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli a podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasia s tým, že ak zmluvná strana prevedie svoje práva a

Mesto Sládkovičovo

povinnosti alebo postúpi svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, považuje sa tento právny úkon porušujúcej zmluvnej strany za absolútne neplatný a nezakladá žiadne právne účinky.

- 7.6 Kupujúci v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv Predávajúceho vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.
- 7.7 Kupujúci konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení tejto zmluvy (vrátanej jej príloh), ktoré boli alebo sú výsledkom duševnej činnosti Predávajúceho, nakoľko:
- a) tieto neboli podľa § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 211/2000 Z. z. obstarané z verejných prostriedkov,
 - b) tieto vznikli z činnosti druhej zmluvnej strany, ktorá nie je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. a Predávajúci si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z. a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií,
 - c) tieto Predávajúci chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise.
- 7.8 Kupujúci v nadväznosti predchádzajúce ustanovenia tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t. j. prekrytie, vymazanie alebo iný spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:
- a) Predávajúci oddelí od tejto zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich s touto zmluvou krycím listom pevne viazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, ktoré označí slovom "obchodné tajomstvo" alebo slovom "dôverné"
 - b) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu Poskytovateľa,
 - c) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou – mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).
- 7.9 Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku tohto článku nie je v súlade s ustanovením § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.
- 7.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si kúpnu zmluvu na dodanie predmetu zmluvy pred jej podpísom prečítali, že bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a jej obsah zmluvné strany vzájomne odsúhlasili.

Kupujúci:

V Sládkovičove, dňa 16.12.2025

.....
Ing. Gábor Krommer
zástupca

Predávajúci:

V Tvrdošovciach, dňa 12.12.2025 s.r.o.

.....
Meno a priezvisko
Štatutárny zástupca

Príloha č.1 položkovitý rozpočet ceny predmetu zmluvy