

27 779/2024

DODATOK č. 27

K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. 03. 2006, ktorá bola uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Mesto Sládkovičovo
Zastúpené: Ing. Gáborom Krommerom, primátorom mesta Sládkovičovo
IČO: 00 306 177

a

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.,
Vincov les 1900, Sládkovičovo
Zastúpené: Viktorom Jankom, konateľom spoločnosti
IČO: 36 285 266

I.

1. Prenajímateľ týmto dáva súhlas nájomcovi na technické zhodnotenie predmetu nájmu v rozsahu:

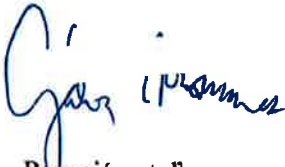
a) rekonštrukcie strechy (hydroizolácia plochej strechy) nebytový priestor nehnuteľnosti objekt C na súpisnom č. 1725 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **15 961,64 €** Slovom pätnásťtisícdeväťstošesťdesiatjeden eur šesťdesiatštyri centov.

2. Prílohou č.1 dodatku č.27 je zoznam a kópie účtovných dokladov prenajímateľa o vykonanom technickom zhodnotení.


3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca vykonal odpisovanie z technického zhodnotenia.

Tento dodatok bol spísaný na základe súhlasného prejavu vôle nájomcu a prenajímateľa.

Sládkovičovo 28.03.2024


Prenajímateľ:
Ing. Gábor Krommer
primátor mesta




Nájomca
Viktor Janko
konateľ spoločnosti

Dodávateľ:

AMIRE Consulting s.r.o.
Južná ul. 3079/18
93401 Levice
SLOVENSKO

IČO: 52133231
DIČ: 2120910198
IČ DPH:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel Sro, vložka č. 47271/N

IBAN: SK82 0200 0000 0040 6368 7856
SWIFT: SUBASKBX
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.
Konštantný symbol:
Variabilný symbol: 2310002
Špecifický symbol:

Forma úhrady: Prevodný príkaz
Spôsob dopravy:

Faktúra číslo:

2310002

Odberateľ:

Poštová adresa:
Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.
Vincov les 1900
925 21 Sládkovičovo
SLOVENSKO

Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.
Vincov les 1900
925 21 Sládkovičovo
SLOVENSKO

IČO: 36285226 Dátum vyhotovenia: 06.10.2023
DIČ: 2022151153 Dodanie tovaru/služby:
IČ DPH: SK2022151153 Dátum splatnosti: 13.10.2023

Fakturujeme Vám

Č.	Kód	Popis	Množstvo	MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH	DPH %	Spolu bez DPH	DPH	Celková cena
		na základe objednávky č. 2023082201 zo dňa 22.09.2023 za služby vo verejnom obstarávaní za realizáciu verejného obstarávania na predmet zákazky vyhlásenej podľa § 117 ZVO s názvom "Rekonštrukcia strechy v areáli kúpaliska, objekt C", druh: stavebné práce	1,00	ks	400,00	400,00		400,00	0,00	400,00

Neobsahuje DPH 400,00
Celková suma s DPH 400,00
Celková fakturovaná suma 400,00 €



Podpis a pečiatka

Vyhotovili: Ing. Bubáková Amália



Dodávateľ IČO: 44 563 434 ŠEVČÍK, s.r.o.		Konát. symbol: 308		FAKTÚRA č.: 24/03/003 Variabilný symbol: 2403003		
92571 TRNOVEC NAD VÁHOM Prevádzka: TRNOVEC NAD VÁHOM č.504 Peňažný ústav: ČSOB, a.s. pobočka Šafa Číslo účtu/kód: 4007365879/7500 IBAN: SK71 7500 0000 0040 0736 5879 DIČ: 2022751104 Stredisko: IČ DPH: SK 2022751104 SWIFT: CEKOSKBX		Odberateľ: IČO: 36285226 Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o. Vincov les 1900 925 21 Sládkovičovo DIČ: 2022151153 IČ DPH: SK2022151153				
Spoločnosť je zapísaná v OR Okresného súdu v Trnave Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23118/T		Dátum splatnosti: 27.05.2024 Dátum vyhotovenia: 28.03.2024 Daňová povinnosť: 28.03.2024 Dátum dodania: 28.03.2024				
Objednávka č./dátum: / Dodací list č.: Spôsob dopravy: osobne Forma úhrady: p.p.						
Fakturuje Vám		MJ	Počet MJ	Cena MJ	%DPH	Celkom
V zmysle zmluvy o dielo: Rekonštrukcia strechy v areáli kúpaliska, objekt C a priloženého súpisu prác: Hydroizolácia plochej strechy.		ks	1,000	15 561,64		15 561,64
			Základ	DPH		Celkom
V sadzbe 10 %						
V sadzbe 20 %			15 561,64			15 561,64
Oslobodené Mimo DPH						
Celkom			15 561,64			15 561,64 EUR
" Prenesenie daňovej povinnosti "						
Vystavil: Ševčíková e-mail: sevcikova@sevcikstrechy.sk						

YJFSEM120019, 7.20.801, (C) MRP - Company, s.r.o., P.O.BOX 94, 977 01 Brezno

LIKVIDAČIA FAKTÚR 7KVL s.r.o. SLÁDKOVIČOV

TEXT	MD	O	MD - €	D - €
		301100		15.561,64
	042100		15.561,64	
SCHVÁLENÉ DÁTUM: ZAUČTOVANÉ			OLU SUMA: 15.561,64	

3.112,33

Zápis o odovzdaní a prevzatí diela

Objednávateľ: **Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.**
Vincov les 1900
925 21 Sládkovičovo

Zastúpený: **Bc. Viktor Janko, konateľ**

Zhotoviteľ: **ŠEVČÍK, s.r.o.**
č. 504
925 71 Trnovec nad Váhom
e-mail: sevcik@sevcikstrechy.sk

Zastúpený: **Vladislav Ševčík, konateľ**

Označenie predmetu preberacieho konania: **Hydroizolácia plochej strechy**

Stavba: **„Strecha nad bufetmi – objekt C“.**

Druh vykonanej práce: **montáž hydroizolačnej PVC fólie SikaPLAN 15G, separačnej geotextílie 300 g/m², kotvenia, klampiarske práce pofólovaným plechom Sika Trocal, výmena bleskozvodných podpier, montáž PVC strešných vpustí a úprava pôvodného oplechovania.**

Zmluva o dielo: **zo dňa 10.10.2023**

Termín vykonania diela: **22.3.2024 – 28.3.2024**

Preberanie začalo dňa: **28.3.2024** skončilo dňa: **28.3.2024**

Popis preberaného diela: **preberané dielo zodpovedá zmluvným podmienkam, technickým normám a platným právnym predpisom.**

Celkové zhodnotenie diela: **dielo je vykonané kvalitne.**

Záruka na dielo: **zhotoviteľ poskytuje záruku 5 rokov.**

Prejav odberateľa: **Objednávateľ dielo preberá od zhotoviteľa v plnom rozsahu.**

Súpis zistených väd a opatrenia: **nie sú.**

Ostatné práva a plnenia, ktoré zhotoviteľ a objednávateľ majú voči sebe: **nie sú.**

Súpis príloh k zápisu: **nie je.**


Potreba dodatočných prác: **nie je.**

Zhotoviteľ po dokončení prác pracovisko vypratal.

Preberacie konanie bolo skončené a zápis podpísaný.

V Sládkovičove dňa: **28.3.2024**

Zhotoviteľ:


ŠEVČÍK
925 71 Trnovec nad Váhom č. 504
IČO: 4411104
IČ DPH: SK2024/51104

Objednávateľ:

Termálne kúpalisko

925 21 SLÁDKOVIČOV
IČ
IČ DI ... 151153

①

Krycí list čerpania v EUR

Stavba : Hydroizolácia plochej strechy		Miesto: Termálne kúpalisko Vincov les	Rozpočet:						
		JKSO:	Spracoval:						
		Dňa: 28.3.2024	Zmluva č.: Rekonštrukcia strechy v areáli kúpaliska, objekt C						
Odberateľ: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.		IČO:	DIČ:						
Dodávateľ: ŠEVČÍK, s.r.o.		IČO:	DIČ:						
Projektant:		IČO:	DIČ:						
0		0	0						
0		0	0						
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
1	HSV:	35,00	0,00	35,00	6	IN celkom	11	NUS celkom	
2	PSV:	7 210,71	7 802,11	14 812,82	7		12	0,00 %	
3	MCE:	713,82	0,00	713,82	8		13	0,00 %	
4	Iné:	0,00	0,00	0,00	9		14	0,00 %	
5	Súčet	7 959,53	7 602,11	15 581,64	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:	
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ				
dátum: _____ podpis: _____					dátum: 28.3.2024				
pečiatka: _____					podpis: _____				
					pečiatka: _____				
odberateľ, obstarávateľ					925 ŠEVČÍK, s.r.o. IČO: 44 000 404 IČ DPH: SK2022751104				
dátum: _____ podpis: _____					D ON - ostatné náklady				
pečiatka: _____					16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte				
					17 ON celkom				
					18				
					19				
					20 Súčet riadkov 16 až 19:				
					E Celkové náklady				
					21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:				
					22 DPH 1. sadzba				
					23 DPH 2. sadzba				
					24 Súčet riadkov 21 až 23:				
					F Odpočet - prípočet				

Stravba

Střevný list stavby - předání podzáklad (objekt, část)	ZRN	ORN	ZRN+ORN	NUS	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1 sazba	DPH - 2 sazba	Spolu s DPH
Název stavby, objektu, části	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR

Stavba : Hydroizolace plošnej strechy

15 561,64	0,00	15 561,64	0,00	0,00	0,00	0,00	15 561,64	0,00	0,00	15 561,64
15 561,64	0,00	15 561,64	0,00	0,00	0,00	0,00	15 561,64	0,00	0,00	15 561,64

Spolu:

Odberteľ: Termálne kúpalisko Vincov les s.r.o.
 Projektant:
 Dodávateľ: SEVČÍK, s.r.o.

Spracoval: Németh
 JKSO :
 Dátum: 28.3.2024

Stavba : Hydroizolácia plochej strechy

Súple vykonaných prác

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
1	979089012.S		Poplatok za skladovanie odpadu vrátane odvozu	0,250 t		140,00	35,00	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				35,00			35,00	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				35,000			35,00	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
712 - Poviakové krytiny								
2	712	712361701	Zhotovenie povl. krytiny stiech do 10° voľna PVC	387,470 m2		9,50	3 680,97	20
3	MAT	6282E1601	Fólia izolačná Sikaplan 15G hr.1,5mm strešná bal.40,0m2	445,590 m2		8,18	3 644,93	20
4	712	712363103	Ukolenie fólie tanler. hmožd. na podklad prost. batón, železobetón	1 907,000 kus		0,80	1 526,60	20
5	MAT	585922055	Kolva plastová pre upevnenie hydroizolácie a tepelnej izolácie plochých stiech vrátane kolevného vrulu	2 003,000 kus		1,29	2 583,67	20
6	712	712363115-R	Zhotovenie strešnej vpusté natavením	4,000 kus		15,90	63,60	20
7	MAT	562481150	Vpust' strešná priemeru 80 mm	4,000 kus		17,74	70,98	20
8	712	712374010	Zhotovenie povl. kryt. z geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy do 10°	387,470 m2		0,70	271,23	20
9	MAT	693665120	Geotextília polypropylénová TATRATEx PP 300g/m2	445,590 m2		0,99	441,13	20
10	712	998712201	Presun hmôt pre izolácia poviakové v objektoch výšky do 6 m	122,823 %		4,51	553,93	20
712 - Poviakové krytiny spolu:				12 836,22			12 838,22	
764 - Konštrukcie klampiarske								
11	764	764210231-R1	Montáž kotvenia poplastovaného plechu	569,000 ks		0,30	170,70	20
12	MAT	232110170	Kolevné vruty na kotvenie poplastovaných plechov	597,000 kus		0,36	214,92	20
13	764	764210231	Montáž tmelu na tmeliacu ihľu	4,000 m		3,10	12,40	20
14	MAT	2463F0789	Tmel polyuretánový - Sikaflex 11 FC+ šedý bal.600ml	1,000 balenie		11,50	11,50	20
15	764	764210272	Montáž oplechovania muriva a atik z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	94,800 m		5,00	474,00	20
16	MAT	6282F8001	Plech poľkovaný Sika Trocal typ S, svetlosivá, 1,0x2,0 m, bal.30/80 m2	28,070 m2		24,35	634,80	20
17	764	764331954	Demontáž pôvodného odvetrania strechy	12,000 kus		7,95	95,40	20
18	764	764332860	Klamp. demont. lem. múrov - úprava atiky	94,800 m		1,95	184,86	20
19	764	998764201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	17,986 %		3,49	62,77	20
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				1 881,35			1 881,35	
765 - Krytiny tvrdé								
20		765390012	Čistenie strešnej krytiny asfaltovej od machu a inej vegetácie, sklon strechy do 10°	209,550 m2		0,55	115,25	20
765 - Krytiny tvrdé spolu:				115,25			115,25	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				14 812,820			14 812,82	
PRÁCE A DODÁVKY M								
M21 - 155 Elektromontáže								
21	921	21	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu vrátane výmeny bleskozvodných podplôr	1,000 kpl.		713,82	713,82	20
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				713,82			713,82	
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:				713,82			713,82	
Za rozpočet celkom				19 581,84			19 581,84	

