

zm 113/2024

DODATOK č. 4 K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 460-3-2020

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: MESTO Sládkovičovo

Zastúpenie: Ing. Gábor Krommer - primátor mesta Sládkovičovo,

Sídlo: Fučíkova 329, 925 21 Sládkovičovo

IČO: 00306177

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Číslo účtu: 1335573956/0200

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Laurand Trade, s.r.o., J. Dalloša 1370/2, 925 21 Sládkovičovo

Zastúpenie: p. Andrea Krišková, J. Dalloša 1370/2, 925 21 Sládkovičovo - konateľ

IČO: 46 222 642

Konateľ koná a podpisuje v mene spoločnosti samostatne a to tak, že k obchodnému názvu spoločnosti pripojí aj svoj podpis.

(ďalej len „nájomca“)

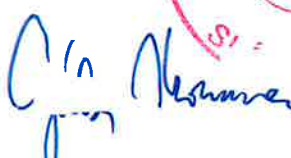
Dodatkom č. 4 k Nájomnej zmluve č. 460-3-2020, uzatvorenej dňa 01.06.2020 medzi Zmluvnými stranami, sa mení a upravuje **Čl. IV Nájomné a úhrada za služby** v bode 1. a 2., podľa Cenníka poskytovaných služieb a nájomného platného od 01.04.2024 nasledovne:

Čl. IV

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomné je od 01.05.2024 vo výške 1.798,74 € ročne, t.j. 149,90 € mesačne. Úhrada za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájomom nebytového priestoru (ďalej len „služby“) je od 01.05.2024 vo výške 1.092,61 € ročne, t.j. 91,05 € mesačne.
2. Nájomné a služba platí nájomca od 01.05.2024 v sume 240,95 € mesačne.

Sládkovičovo, 26.04.2024.


Prenajímateľ


Laurand Trade, s.r.o.
J. Dalloša 1370/2, 925 21 Sládkovičovo
IČO: 46 222 642 / 2023278268
Nájomca

Služby	Plocha	€/m ² /rok	Ročná platba v €	Mesačná platba v €		
Nájomné nebytového priestoru	33,31	54,00	1798,74	149,90		
Služby spojené s dodávkami:						
- elektrickej energie		25,00	832,75	69,40		
- vykurovanie a teplá voda		32,00	1065,92	88,83		
- pitná voda, odvod splaškov		5,00	166,55	13,88		
Internetové pripojenie (€/rok)			120	10,00	-50 %	-50%
Spolu za služby (-50% zo sumy 2185,22€)			2 185,22	182,10	1092,61	91,051
Platba spolu:			3 983,96	332,00	2891,35	240,95